

着力做好住建事业“五篇文章”

■ 省住建厅厅长 李昌海

全省住建系统将着力做好“五篇文章”，为湖北“建成支点、走在前列、谱写新篇”作出住建贡献。

做好完善城市空间结构文章。围绕构建“一主引领、两翼驱动、全域协同”的区域发展布局，推进道路、桥梁、给排水工程等基础设施建设，优化垃圾、污水处理设施布局，推进区域重大设施和公共服务设施共建共享，提升基础设施保障能力和水平。

做好完善住房制度文章。进一步完善城镇住房保障体系，有效增加保障性住房供给，加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度，保持房地产市场平稳健康发展，努力实现住有所居、安居宜居，使民生福祉达到新水平。

做好城市更新文章。推进以人为核心的城镇化，牢固树立“城市是生命体、有机体”理念，推进城

镇老旧小区改造，提升城镇品质，促进城市全生命周期的可持续发展。

做好治理体系和治理能力现代化文章。有序推动数字城市建设，提高住建行业信息化、数字化、智慧化水平，提高物业管理覆盖率，推动构建“纵向到底、横向到边、协商共治”的社区治理体系。开展“擦亮小城镇”建设美丽城镇行动，发挥居民群众主体作用，共建共治共享美好家园。

做好统筹发展和安全文章。打造建筑强省和“两万亿元产业”，推进绿色建筑、智能化建筑、装配式建筑发展，促进建筑业与制造业深度融合发展，构建住建经济发展新格局。加强特大城市治理中的风险防控，强化工程质量安全管理，守牢风险底线，提升人民群众获得感、幸福感、安全感。

来源：湖北日报（2020年12月5日04版）



C 目录

CONTENTS



楚天工程监督

4

2020

总第一百〇七期

12月出版



卷首语

着力做好住建事业“五篇文章” 李昌海 1

本期要闻

- 省住建厅召开抗击新冠肺炎疫情先进事迹报告会 省住建厅网站 4
- 湖北省 15 项工程入选 2020-2021 年度第一批国家优质工程奖 文俊 5
- 文化服务齐步走 助力行业新发展
- 省质安协会参加 2020 年度工程建设行业企业文化交流大会 曹荣 5
- 湖北省住宅工程品质提升暨推进“一证两书”观摩交流活动举办 曹天书 6
- 2020 年湖北省建设工程质量检测知识竞赛结果揭晓 周艳平 7
- 深化认识述真情 卯足干劲再出发
- 省质安总站召开 2020 年度总结大会 曹天书 8
- 省质安协会助力十堰市竹溪县脱贫攻坚 祝汉香 9
- 2020 年度湖北省“质量月”建设工程质量知识网络竞赛举办 文俊 10
- 枣阳市住建局部署禁止现场搅拌砂浆工作 丁同新 10
- 住建部《完善工程质量治理体系研究》课题评审会在武汉召开 曹天书 11
- 2020 年工程建设行业绿色发展大会在武汉召开 文俊 11
- 省质安协会成功举办 2020 年工程建设质量管理小组活动线上培训 祝汉香 12
- 省质安总站召开《预拌混凝土质量控制要点》专家评审会 曹天书 12
- 随州市质安站扎实开展“质量月”活动 卢林洲 罗升 13
- 我省 6 家检测机构荣获“2020 年度建筑业 AAA 级信用企业(检测机构)” 周艳平 13

文件选编

关于 2020 年下半年全省建筑工程质量安全督查检查情况的通报 14

媒体聚焦

- 中国建设报：2020 年住房和城乡建设领域主要成就展示（湖北篇） 16
- 湖北日报：我省打出工程质量提升“组合拳” 17

经验交流

- 真抓实干开拓创新 助力工程品质提升 杨碧华 18
- 关于对建筑施工安全生产工作深层次问题分析努力打通安全生产最后一公里的几点思考 石世华 20

技术论文

- 浅谈管道支架计算与选型 鲁德洪 廖朝波 钱文魁 23
- 狭长深基坑免支撑工艺的应用研究 张万鹏 梁巍山 喻乐 颜赛 周若冰 27
- 混凝土同条件养护试件的关键要点 罗松 29
- 超高混凝土框架柱普通清水混凝土施工技术 王耀辉 31

国优奖工程创优纪实

- 军运之眼，国优之重器
- “七军会”主媒体中心 李黎 33

C 目录 CONTENTS

“心引擎”再塑车谷新脊梁 ——上汽通用汽车有限公司武汉分公司配套发动机三期工程“国家优质工程奖” 建设纪实	35
“建”证国优品质！中建二局三公司与你相约随州万达 聚集能工巧匠、倾力精工细作 打造国优级城市窗口工程 ——坤发建筑有限公司宜昌火车站西广场停车场及配套工程-停车楼“国家 优质工程”创建纪实	39
弘扬工匠精神 铸造精品工程 ——长阳土家族自治县新中医院建设项目（一期）创优纪实	40
	张圣超 43

党建风采

中建科工党员身边无事故，安全生产做表率	李昌琼 杜朋轩 宋泽政	45
---------------------	-------------	----

公益扶贫

善举温暖茶园岭 村企携手助脱贫 ——恩施州翔宇建设公司等三家企业赴野三关镇茶园岭村开展捐赠活动	刘芳	46
“九九重阳节，浓浓敬老情”天马建设在行动	天马建设集团	47
铁骨担道义 仁心化春雨	冯传龙 宋泽政	48

铭记历史

永不磨灭的记忆 ——记父亲抗美援朝的经历	何宏伟	50
-------------------------	-----	----

会员之窗

同圆梦互融互惠，新基建智筑未来 ——2020 长江·三峡建筑产业博览会圆满落幕	贾慧	53
黄冈市建设工程质量安全现场暨质量安全手册推进观摩会在湖北长安建设集团英山县妇幼保健院迁建工程项目召开	纪学军	54
点赞！这名女性了不起！ ——湖北航建总质量师裴昶荣膺“湖北省百名优秀女性科技创新人才”	尹俊杰	55
文明创建无止境 催马扬鞭砥砺前行 ——湖北建设监理有限公司开展文明单位创建工作取得实效	陈书秀	56
山河集团南水北调移民文化展示中心项目，开工！	郭玲	57
湖北沛函建设有限公司荣获“中国工程建设诚信典型企业”	姚志成	58
创新方式，班组长培训课堂“活”起来	李昌琼 李博灿 宋泽政	58
武汉市中心工程检测有限公司首创基坑自动化监测新技术获得国家发明专利	艾丽	59
中铁十一局四公司：创新成果集中“答辩”，管理升级注入“新动能”	唐里 郑涛国	60

建筑文苑

我的故乡在江汉平原	梁征	62
恩施无处不风景	卢林洲	63

编委会

主任：程理财

副主任：王爱勋

编委：周家谟 周鹏华 程秋明
沈志勇 潘立宏 廖秋良
李智威 朱克冰 王涛
蔡旭东 吴海涛

编辑部

主编：祝汉香

副主编：周艳平

编辑：文俊 曹荣 赵晖
曾德伟 谢志勇

编印单位：湖北省建设工程质量安全协会

地址：武昌区武珞路456号新时代
商务中心5楼512室

邮编：430064

电话：(027) 67120996

E-mail: 514781675@qq.com

http: \\www.hbzaxh.com

印刷单位：武汉市科利德印务有限公司

印刷期数：季刊

印刷数量：1000本

发行对象：会员及关联单位

印刷日期：2020年12月

省住建厅召开抗击新冠肺炎疫情先进事迹报告会

■ 省住建厅网站

10月23日下午，省住建厅召开抗击新冠肺炎疫情先进事迹报告会。厅党组书记、厅长李昌海出席并讲话，厅党组副书记、副厅长张弘主持，厅机关全体党员干部、厅直属单位班子成员聆听了报告会。

来自全省住建行业的8位全国和湖北省抗击新冠肺炎疫情先进集体代表、先进个人及有关优秀代表，用朴实的语言、真挚的情感，分享了他们投身抗疫斗争的动人故事，再现了那段惊心动魄的鏖战历程。

“我是党员，我带头”“我在湖北，我请战”，中建三局安全总监、时任中建三局火神山医院指挥部工程组组长、全国抗击新冠肺炎疫情先进集体代表赵军，讲述了建设者“用10多天时间建成火神山医院和雷神山医院”背后惊心动魄、感人至深的故事。

雷神山医院从建院到运维到休舱移交的95天，从凛冬到初夏，他们临危受命、披星戴月，哪怕有的人高堂骤逝，仍坚守阵地……武汉市城乡建设局城市道路维修养护管理站站长、全国抗击新冠肺炎疫情先进个人李华说，“我们为英雄的城市拼过命！为英雄的武汉人拼过命！”

武汉城建集团东方物业管理有限公司党委委员、副总经理，全国抗击新冠肺炎疫情先进集体代表陈飏说，“平凡、普通的物业人没有风起云涌，也没有豪言壮语，只有和医护工作者们并肩作战的信念。”物业人在紧急关头，勇敢地站了出来，成为雷神山战场上的一支运行保障尖兵。



在已经确定新冠肺炎病毒存在粪口传播风险的情况下，进入方舱医院进行高强度的抽排作业，无异于是“炸碉堡”。东西湖区城管执法局吴家山城管所临时工罗善善却主动请战，坚守不退，一直守到“春暖花开”。

省住建厅城市管理执法监督处处长、湖北省抗击新冠肺炎疫情先进个人侯继光，被派往省抗疫指挥部，先后加入环境整治组、市场监管组、援鄂医疗队保障组3个工作专班，70多天里没有休息一天，指挥带领全省9万多名环卫工人和2万多名城管队员迎难而上，筑起抗击疫情的一道道“橙色防线”。

省住建厅房地产市场监管处负责人康忠荣，讲述了省新冠肺炎疫情防控地区工作专班闻令而动，加强社区小区封闭管理；无畏逆行，组织10个工作组深入207个县市区、520个社区、613个小区开展一线督导；为民解忧，积极化解疫后综合症的情况。

“56天的社区坚守，值得！”省住建厅政策法规处一级主任科员、厅对口支援武汉市疫情防控工作组代表邵凯说，“通过参与疫情防控，我更深刻理解了让党旗在抗疫阵地高高飘扬的真正意义，给我上了一堂生动的思想政治课。”

湖北城市建设职业技术学院学工处谈娟，在武汉体育中心方舱医院期间，保持乐观心态，积极弘扬正能量，创作《消灭病毒之“地道战”》《方舱医院黄梅戏》等作品，带领病友跳广播体操，网友们称她“方舱舞者”，被武汉体育中心方舱医院评为优秀志愿者。

8位同志用实际行动践行了初心和使命，是伟大抗疫精神的生动体现。一个半小时的报告会，勾起了参会同志的心底记忆，激荡了共同心声，大家凝神细听，心潮澎湃。

李昌海在讲话中指出，学习习近平总书记在全国抗击新冠肺炎疫情表彰大会上的重要讲话精神深刻体会到，之所以能够在短时间内取（下转第9页）

湖北省 15 项工程入选 2020-2021 年度 第一批国家优质工程奖

■ 文 俊

12月1日,中国施工企业管理协会发布《关于公布2020-2021年度第一批国家优质工程奖入选工程名单的通知》,我省15项工程入选,获奖数量创历史新高。其中,武汉市轨道交通6号线一期工程荣获国家优质工程金奖,实现了我省房屋建筑与市政基础设施工程国优金奖零的突破。

国家优质工程奖是我国工程建设质量方面设立最早、规格最高,跨行业、跨专业的国家级荣誉奖励,评选范围涵盖冶金、有色、煤炭、石油、化工、电力、水利、铁路、公路、市政和房屋建筑等工程建设各个行业。此次入选工程名单中,我省获奖项目包括体育馆、图书馆、医院、市政道路、轨道交通、电力等类别,都是造福百姓的民生工程,其中不乏第七届世界军人运动会体育场馆和配套设施项目;获奖单位既有

在鄂央企,也有市属、区属国企,还有省内民营企业。在抗击新冠肺炎的战斗中,这些企业为“两山”医院建设和临时救治医院改建做出重大贡献。在省委、省政府大力实施“质量强省”战略的号召下,一大批企业坚持走“质量兴业”之路,积极参与优质精品工程创建活动,打造了一批建筑体量大、科技含量高、质量特色鲜明、社会效益显著的工程。

2020年,全省住建系统深入贯彻习近平总书记关于统筹推进新冠肺炎疫情防控和经济社会发展的重要讲话精神,多措并举加快全面复工复产,以推动建筑工程质量总体水平稳步提升为导向,营造全行业争先创优的良好氛围、引导建设科技进步与创新,积极争创国家级精品工程,不断推进建筑业高质量发展。



■ 曹 荣

10月13至15日,由中国施工企业管理协会主办的2020年度工程建设行业企业文化交流大会在成都召开。会议由中国施工企业管理协会会长助理张长春、联络部主任刘军军分别主持。中国施工企业管理协会副会长兼秘书长尚润涛出席会议并讲话。各关联协会领导、工程建设企业代表、企业文化专家等300余人参加会议。

大会分为“主旨演讲、经验交流、聘用专家、走进企业”等环节。分享交流了企业文化建设与品牌打造、媒体矩阵运营、融媒体时代企业宣传工作感悟等经验和做法。各优秀企业优秀典型经验,共

同探索企业文化建设的新趋势、新使命、新思路、新路径,为参会人员提供了一场文化盛宴。同时还设置了文化展示区,展示了内报、内刊、书画、摄影、诗词作品等。

近年来,我会立足新时代文化建设,紧跟中国特色社会主义事业的伟大进程,记录工程建设行业发展的辉煌足迹,赞颂服务经济社会发展的伟大成就,讴歌广大工程建设者的精神风貌,在凝聚人心、服务企业上做出了积极努力。我会支部书记曹荣参加了此次会议。我会秘书长祝汉香、副秘书长文俊分别荣获“2020年度优秀通讯员和联络员”。

湖北省住宅工程品质提升暨推进“一证两书” 观摩交流活动举办

■ 曹天书

为观摩提升住宅工程品质的有效做法，交流推行“一证两书”的管理经验，持续推动建筑工程品质提升，12月9日，湖北省住宅工程品质提升暨推进“一证两书”观摩交流活动在襄阳举办。厅党组成员、副厅长龙宁出席活动并讲话。住建部工程质量安全监管司副司长陈波到会指导并讲话。

陈波指出，当前工程质量区域性、系统性、社会性风险交织叠加，工程质量发展不平衡不充分的矛盾依然存在，高质量发展战略、快速增长的建设规模、放管服等改革的深化对工程质量监管工作提出了更高要求。他强调，面对工程质量监管工作风险和挑战，各地要以务实创新的态度，深化质量监管体制改革，完善工程质量保障体系，强化建设单位首要责任，加强质量监督队伍建设，创新工程质量监督制度，健全工程质量监督市场机制，大力推行信息化监管，建立建筑工程质量评价制度，履行部门监管责任，持续促进工程品质提升，切实满足人民群众日益增长的美好生活的需要。

龙宁指出，近年来，针对工程质量信息不对称、质量责任落实不到位、质量常见问题引起的信访投诉时有发生等，省住建厅坚持问题导向，聚焦重点，创新举措，《手册》试点提质扩面，“一证两书”

试点推行，质量责任倒逼机制有序形成，建筑工程品质持续提升。2020年，获鲁班奖8项（其中两个市政、桥梁项目）、国优奖15项，创历年新高。她强调，各地要以贯彻落实党的十九届五中全会精神为契机，聚焦“十四五”规划编制，坚持新发展理念，统筹做好发展和安全文章，加强工程质量安全监管，着力推进建筑业高质量发展。

活动期间，通报了2020年下半年工程质量安全督查情况；襄阳市住建局交流了推行“一证两书”经验做法，武汉、宜昌、黄石三地住（城）建局交流了片区活动开展和工程质量安全监管情况，武汉建工集团交流了住宅工程品质提升经验做法；参会代表还现场观摩了武汉建工集团承建的澜岸世家项目在落实质量安全首要责任、推行质量安全手册、实行样板示范引路、管控施工工艺流程、开展可视化交底、实施立体化防高坠措施等标准化、信息化方面的应用成果。

住建部工程质量安全监管司，厅质安处，省质安总站有关负责同志；各市（州）住建主管部门分管负责同志、主管科（处）室负责人；各市（州）质监站、安监站站长；襄阳各县（市、区）住建局相关负责同志参加活动。



2020年湖北省建设工程质量检测 知识竞赛结果揭晓

■ 周艳平

为提升工程质量检测行业整体学习氛围，提高检测从业人员专业技能水平，弘扬检测人员爱岗敬业精神。近期，省质安协会和武汉建筑业协会建筑检测分会采用线上统一平台答题方式联合开展了检测知识竞赛活动，此次活动受到检测机构的极大欢迎。

本次大赛报名人数达5430人，参加竞赛人数：5051人，占比57.63%（网上登记检测从业人员8765人）。

各专项竞赛人次分别为：地基基础工程检测专项1202人，主体结构及设备安装工程检测专项1410人，钢结构工程检测专项392人，建筑节能检测专项577人，室内环境检测专项587人，建筑幕墙检测专项48人，见证取样检测专项2213人，累计考试人次为：6429人次。

本次竞赛共计302家单位报名参加，网上登记检测机构（含分支机构，不含外省备案机构）442家，占比：68.33%；参赛人数在100人以上的单位有1家，50人以上的单位13家；参加竞赛比例（网上登记检测人数与参加考试检测人数之比）达到100%及以上的单位为36家，占比：11.92%；参加竞赛比例达到60%及以上（参赛人数不少于10人）的单位有146家，占比：48.34%。

本次竞赛中，90分及以上人数达1031人，占比16.04%；80-89分的人数1327人，占比20.64%；70-79分的人数1379人，占比21.45%；60-69分的人数1096人，占

比17.05%；60分以下人数1596人，占比24.82%。90分及以上人数比例比去年提升12.47%。

根据参赛选手成绩，取各专项前10%的参赛人数为获奖人数，湖北天衡工程质量检测有限公司沈辉、湖北永拓工程检测有限公司唐萍等221人荣获见证取样检测专项奖；湖北拓建建设工程质量检测有限公司蔡保华、湖北永拓工程检测有限公司李可可等120人荣获地基基础工程检测专项奖；湖北省精量建设工程质量检测有限公司李焱、十堰市泽明建筑工程质量检测有限公司陈显等141人荣获主体结构及设备安装工程检测专项奖；湖北楚天卓越工程技术有限公司宜都检测室李旭东、湖北永拓工程检测有限公司董自明等39人荣获钢结构工程检测专项奖；湖北拓建建设工程质量检测有限公司张思宇、湖北科臻建设工程检测有限公司魏秋阳等58人荣获建筑节能检测专项奖；湖北科臻建设工程检测有限公司石凤霞、龚青森等59人荣获室内环境检测专项奖，湖北省建筑工程质量监督检验测试中心宜昌分中心刘涛、宋林等6人荣获建筑幕墙检测专项奖。湖北省建筑工程质量监督检验测试中心襄阳市分中心、湖北省路桥集团瑞达建设工程质量检测有限公司等146家检测机构荣获优秀组织单位；湖北中正工程技术有限公司、湖北永拓工程检测有限公司等64家单位荣获优胜单位。

深化认识述真情 卯足干劲再出发

——省质安总站召开 2020 年度总结大会

■ 曹天书

12月28日，省质安总站召开2020年度总结大会。会议回顾了2020年全年党建、工会、质量、安全各方面工作，总结了抗击新冠肺炎疫情战斗经验，勾画了2021年工作蓝图。全站职工围绕岗位职责，从德、能、勤、绩、廉方面进行了个人年度总结，分管站长对工作完成情况进行了点评。会议由站长杨碧华同志主持，厅党组成员、副厅长龙宁到会指导并讲话。

龙宁对省质安总站全年工作予以充分肯定。她指出，作为省住建厅最优秀的质量安全管理团队，在不平凡的2020年，不管是抗击疫情，还是强化质量安全管理，均开拓进取、奋勇争先，取得了显著成效。她希望全站要发扬我党优良传统，牢固树立精神信仰，不断增强事业心和责任感，努力提升攻坚克难能力，号召全站职工以强大的愿力，成就强化质量安全管理工作非凡定力。

龙宁要求，全站要创新举措，继续推进《工程质量安全手册》提质扩面，落实各方主体责任，大力开展质量安全专项整治，以信息化、标准化为抓手，深入推进技术创新。加强机构队伍建设，准确把握省质安总站在全省建设工程质量安全监督工作中知识库、思想库、人才库定位，加强调查研究，不断总结提炼，为全面提升全省建设工程质量安全水平

不懈奋斗。

会上，龙宁还对支部党建工作提出了建议，要强化党风廉政建设，加强意识形态工作，坚定理想信念，强化使命担当，持续保持风清气正、干事创业的良好氛围。

2020年，在厅党组的坚强领导下，全站认真贯彻落实住建部、省委省政府决策精神，较好地完成了省厅部署的各项任务。以红旗党支部为标准，狠抓党建工作，建设人民满意的公务单位；以人民为中心，解群众之急，助力提升获得感、幸福感、安全感；以高质量发展和行业安全为目标，有序推进改革试点示范和管理措施创新；以提高信息化、标准化水平为抓手，全力夯实质量安全监管基础工作。站党支部第四年被评为厅红旗党支部，总站被授予全国住建系统抗击新冠肺炎疫情先进集体荣誉称号。

2021年，全站将以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引，深入学习贯彻党的十九届五中全会精神，以推动高质量发展为主题，以改革创新为动力，统筹发展与安全的关系，针对事故多发及质量投诉不断增加的问题，抓好各项工作，不断满足人民群众日益增长的美好生活需求。

厅质安处有关同志列席会议。省质安总站全体职工参加了总结大会。



省质安协会助力十堰市竹溪县脱贫攻坚

■ 祝汉香

10月14日，全省性社会组织助力竹溪脱贫攻坚示范活动启动仪式在十堰市竹溪县举行，省质安协会秘书长祝汉香代表协会参加了脱贫攻坚示范活动。

这次参与脱贫攻坚活动是我会继助力来凤、五峰脱贫攻坚后，又一次参与湖北省社会组织管理局、省社会组织总会组织的助力脱贫攻坚活动。

10月15日，祝汉香代表协会与竹溪县蒋家堰镇政府签订捐赠意向书，捐赠5万元用于蒋家堰镇蔓荆沟村中药材基地配套基础设施建设项目。

湖北省社会组织管理局和湖北省社会组织总会向我会颁发了湖北省社会组织助力脱贫攻坚证书，肯定我会参与“2020年度全省性社会组织助力竹溪脱贫攻坚示范活动”，向贫困地区群众奉献爱心，为湖北决战决胜脱贫攻坚作出了切实贡献。

湖北省民政厅胡应海副厅长、十堰市人民政府王国恩副市长、湖北省社会组织管理局吴远富局长、竹溪县魏辉杰副县长等领导高度评价我会的爱心举措，希望继续助力脱贫攻坚战，承担社会责任，服务社会，奉献爱心。



（上接第4页）

得武汉保卫战、湖北保卫战的决定性成果，主要在于我们有大旗、有大勇、有大智、有大家、有大爱。

李昌海强调，全省疫情防控的成功经验对做好住建工作具有重要启示，这就是要善于抓主要矛盾和矛盾的主要方面，要用数据说话，要坚持“解决

问题是王道”，要精准施策、精准发力。

“艰难困苦给共产党以锻炼本领的机会”。李昌海要求，全厅党员干部要在磨难中成长，在逆境中奋进，弘扬伟大抗疫精神，随时准备斗争，靠斗争赢得胜利，全力冲刺四季度、奋力跑出加速度，向省委、省政府和全省人民交出不一般的“住建答卷”。

2020年度湖北省“质量月”建设工程质量 知识网络竞赛举办

■ 文 俊

为营造人人关心质量、重视质量、追求质量、创造质量、享受质量的良好社会氛围，在全国第33个“质量月”之际，省质安协会举办了以“全面提高质量水平·推动复工复产达产”为主题的2020年度湖北省“质量月”建设工程质量知识竞赛。

本次知识竞赛旨在落实党中央、国务院决策部署，以质量提升服务疫情防控和经济社会发展大局。通过普及工程质量知识，提高我省建筑施工行业质量相关岗位从业全员质量意识及能力，推动企业通

过提升质量效益和竞争力，更好应对疫情带来的冲击和挑战，从而提升建设工程质量。

本次竞赛报名共计9254人，包括1012位公司管理人员，4155位项目管理人员，2628位一线作业人员，以及1459位其他人员。实际考试人数7799人，参赛答题率为84.28%，其中，满分选手达107人，占比1.37%；90分以上选手达744人，占比9.54%；80分以上选手为1190人，占比15.26%。



近日，枣阳市禁止现场搅拌砂浆工作会议在市住建局8楼会议室召开。市住建局有关单位负责人、市质监站有关同志及全市各在建工地施工单位项目经理、监理公司总监等共计60余人参加会议。

会上宣读了襄阳市住建局《关于进一步加强禁止在施工现场搅拌砂浆工作的通知》，就做好禁止现场搅拌砂浆、推进使用预拌砂浆工作进行了部署，并对住建系统今冬明

春安全生产工作做了安排。市住建局甘正云局长就“禁现”及冬春安全生产工作做了总结讲话。

会议指出，开展砂浆“禁现”工作，是促进节能减排、节约能源资源、实施清洁生产、减少工地扬尘排放、确保工程质量的重要举措，也是提高建筑施工现代化水平、促进文明施工的一项重要技术手段，对实现资源综合利用、减少城市污染、改善大气环境，巩固我市创卫

成果、稳步推进文明城市创建都具有重要的现实意义。枣阳市当前已有至少3家商混企业能够正常生产预拌砂浆，具备了在全市推进禁止现场搅拌砂浆的条件。

会议要求各建筑工地责任主体要增强政治意识，强化责任担当，提高站位，将落实砂浆“禁现”工作作为一项重要任务抓实做好。要畅通宣传渠道，采取力所能及的方式，广泛宣传禁止使用现场搅拌砂浆，推广使用预拌砂浆工作。提高“禁现”工作的知晓率，加快推进“禁现”普及率。对不按规定落实禁现工作，违规现场搅拌砂浆的，市住建局将会同有关部门按照《湖北省大气污染防治条例》进行处罚，并记入不良行为。

部署禁止现场搅拌砂浆工作 枣阳市住建局

■ 丁同新

住建部《完善工程质量治理体系研究》课题评审会在武汉召开

■ 曹天书

12月11日,由武汉大学牵头、省质安总站参与的住建部《完善工程质量治理体系研究》通过结题评审。住建部工程质量安全监管司副司长陈波出席评审会。

评审组听取了课题组的成果汇报,审阅了课题报告,并进行了现场质询,认为课题评审资料齐全,满足合同要求,一致认为研究成果达到国内领先水平,同意通过验收。

陈波在评审会上作了讲话,他指出,课题组在广泛调研国内外工程质量治理体系、梳理分析我国建设工程质量治理现状的基础上,提出了完善我国工程质量治理体系的理论框架。紧抓住宅质量这一重点,系统地引入市场主体、社会主体参与工程质量治理,从质量标识公示、第三方质量评价、保险对冲风险、质量责任追究等维度,提出了完成工程质量治理体系的具体建议,具有很强的时代性和现实意义。

2020年工程建设行业绿色发展大会在武汉召开

■ 文俊

11月5日至6日,中国施工企业管理协会在武汉召开“2020年工程建设行业绿色发展大会”。大会的主题是“绿色建造赋能高质量发展”。大会以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻国家生态文明建设战略,践行绿色发展理念,通过宣贯绿色建造水平评价体系,搭建深入交流、互学互鉴的平台,加快推动工程建设项目绿色建造水平提升,更好地赋能行业高质量发展。会议由中国施工企业管理协会副会长兼秘书长尚润涛主持。来自绿色建造领域的专家、学者、企业代表等近千人参加会议。

省住建厅党组成员、副厅长龙宁应邀出席会议并致辞,她指出,湖北是长江经济带的重要组成部分,武汉是长江经济带三大核心城市之一,要积极贯彻绿色发展理念,不断推进长江经济带生态保护和绿色发展。多年来,湖北住建系统紧紧围绕住建部和我省绿色建筑发展规划要求,积极开展绿色建筑创建行动。龙宁表示,当前,湖北省统筹常态化疫情防控和经济社会发展的关系,在坚持“一手撑伞,一手干活”的

前提下,用好中央支持湖北省经济社会发展一揽子政策,立足长远谋发展,加快推进行业转型升级,不断优化建筑市场,为改善民生,促进经济发展,服务全省,建成支点、走在前列而不懈努力。

本次大会包括绿色发展论坛、绿色建造水平评价体系解读、绿色建造示范项目分享、观摩活动、绿色建造示范工程展等部分。国家发展和改革委员会资源节约和环境保护司原司长任树本,中国中铁股份有限公司原副总裁刘辉,中建三局集团公司副总经理、总工程师张琨等专家作主题报告。参会代表实地观摩中国桥梁博物馆、江汉七桥、武汉市沌口六村装配式改造项目。大会期间,还展示了中铁大桥局集团有限公司、中建三局集团有限责任公司等单位的绿色建造成果,以及松浦大桥大修工程、华能罗源生态电站、溧阳抽水蓄能电站、诚功大厦、三门峡310国道、周口至南阳高速公路等绿色建造示范工程的风采。我会会员单位民族建设集团承建的诚功大厦是唯一一个在会场展示的房建项目。



省质安协会成功举办 2020 年工程建设质量管理小组活动线上培训

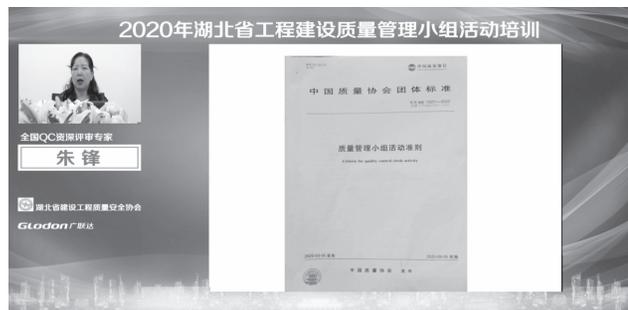
■ 祝汉香

为进一步加强我省工程建设质量管理小组骨干队伍建设，提升质量管理小组活动整体水平，增强群众性质量管理活动的规范性与实效性，12月9日湖北省建设工程质量安全协会采取网络授课方式，举办了2020年湖北省工程建设质量管理小组活动培训。为期一天的直播培训，观看量超过10500+。

本次培训，特邀全国质量管理小组活动资深评审专家朱锋老师授课，朱锋老师主要讲解了2020版

《质量管理小组活动准则》、QC小组活动基础知识、QC小组活动程序、常用工具方法讲解及应用、QC小组活动成果案例分析、针对活动中常见问题，结合案例进行分析和点评。

此次培训干货满满，学员们纷纷表示受益匪浅，十分感谢朱锋老师一整天细致的讲解。直播间学员们互动频繁，学习氛围十分热烈，取得了良好培训效果。



省质安总站召开《预拌混凝土质量控制要点》专家评审会

■ 曹天书

10月28日，省质安总站组织专家组在武汉对《预拌混凝土质量控制要点》（以下简称《控制要点》）进行评审。

编写组汇报了《控制要点》前期调查研究、意见征求、统稿完善等有关工作情况。专家组在逐章逐条对《控制要点》进行审阅后，认为《控制要点》从基本规定、原材料管理、试验管理、生产管理、运输管理、交接验收、泵送、浇筑、模板安装与拆除、混凝土养护、资料管理、质量责任等十二个方面，针对性地提出了技术管理要求，内容全面，符合湖北省工程建设的实际情况。《控制要点》的编制出台，具有很强的针对性、操作性、实效性，对进一步加强预拌混凝土质量控制意义重大。

下一步，将根据专家意见，尽快完善印发《控制要点》，做好宣贯培训，进一步规范预拌混凝土生产和使用行为，促进成果早落地、早实施，确保预拌混凝土质量。



随州市质安站扎实开展“质量月”活动

■ 卢林洲 罗升

为进一步加强各建筑业企业质量意识，推进质量诚信建设，切实解决老百姓关心的住宅工程质量问题，随州市建筑工程质量和安全监督站采取多种形式，扎实开展“质量月”活动。

一是着力营造“质量月”活动氛围。9月以来，通过下发文件，利用住建公众号、网站、报社、媒体加大宣传，督促在建工程项目悬挂宣传标语150余条，让我市建筑工程质量接受公众监督，营造“人人关注质量、人人创造质量、人人监督质量、人人享受质量”的良好氛围。

二是积极参与省厅建设科技大讲堂学习培训。组织站监督人员、城区施工建筑企业管理人员60余人参加省厅建设科技大讲堂学习培训，通过授课讲座，进一步提高我市从业人员质量精品意识。

三是召开现场观摩会。于9月22日，组织召开我市建筑工程品质提升暨质量安全手册推进现场观摩会，来自各、县、市、区及城区的建筑从业人员300余人现场观摩了御景南山、碧桂园南山叠翠及碧桂园紫宸3个示范工程。与此同时，还组织我市部分施工企业负责人赴宜昌参加全省工程品质提升暨质量安全手册推进现场观摩会，学习先进经验，提

高管理水平，寻找自身差距。

四是举办《手册》“三进”宣讲活动。于9月22日，邀请省质安总站及中建三局、武汉建工集团、汉阳市政建设集团专家来我市开展工程质量安全《手册》试点经验宣讲、现场授课活动。

五是推进“住宅质量信息公示”试点。9月以来，我市积极推进“住宅质量信息公示”工作，下发了《随州市住宅工程质量信息公示试点实施方案》，将主城区精装修住宅工程纳入试点工程并实施，对商品房开发项目纳入第一批公示范围，及时向社会公开质量信息。截至目前，各项目《公示方案》都已编制完成，部分项目正在通过网站、微信公众号、售楼宣传册等方式进行录入、公示，充分发挥了信息化手段作用，从而保障人民群众对工程质量的知情权，加强了社会监督，进一步消除工程质量常见问题，满足人民群众对住宅工程高品质的质量要求。

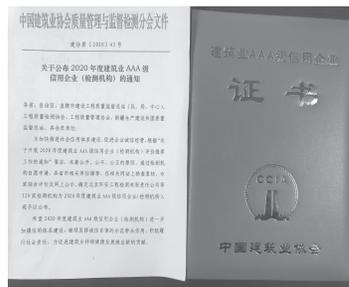
六是严格落实“两书一证”制度。9月以来，市质安站严格按照省住建厅相关要求，督促各项目结合自身实际，认真编制《商品住宅使用说明书》《商品住宅质量保证书》及《住宅质量合格证》，全力推进“两书一证”制度落地。

我省6家检测机构荣获“2020年度建筑业AAA级信用企业（检测机构）”

■ 周艳平

通过检测机构自愿申请、各省市相关单位推荐，在相关网站上排查复核，专家综合评价及网上公示，近期，中国建筑业协会确定了北京环安工程检测有限责任公司等129家检测机构为2020年度建筑业信用企业（检测机构）。

我省6家检测机构入选，分别为：武汉中和工程技术有限公司、武汉华中科大土木工程检测中心、湖北天和建设工程质量检测有限公司、湖北华祥建设工程质量检测有限公司、武汉洪东方建设工程质量检测有限公司和孝感真正建设工程质量检测中心。





关于 2020 年下半年全省建筑工程质量安全督查检查情况的通报

各市、州、直管市、神农架林区住（城）建局：

根据《关于开展 2020 年全省建筑工程质量安全督查检查的通知》的统一安排，11 月 16 日至 12 月 1 日，省住建厅组织对全省建筑工程质量安全相关工作进行了督查，现将督查情况通报如下：

一、总体情况

本次督查我厅共组织 4 个督查组，对全省 17 个市州（林区）进行了全覆盖检查，共抽查在建工程项目 35 个，其中公共建筑 3 个，商品住宅 27 个，保障房 5 个。重点检查了各地住建部门工程质量安全监管工作开展情况，施工现场质量安全管理情况，主要是质量安全管理行为、隐患排查治理、疫情常态化防控、施工扬尘治理情况，以及建筑起重机械“一体化”管理和防高坠事故专项行动等重点工作开展情况。

从督查情况看，各地住建部门能按照省住建厅部署要求，切实履行工程质量安全监管责任，深入开展各类专项整治行动，有效落实疫情常态化防控、《工程质量安全手册》宣贯、施工扬尘治理等重点工作。武汉市在防汛期间利用在建基坑信息图、临江临湖基坑责任图、砂石料储备站点图、应急救援队伍备勤图（“四张图”）实施挂图作战，确保汛期建筑施工现场基坑安全；咸宁市出台《咸宁市小微工程和零星作业安全生产管理暂行办法》，明确工程业主主体责任、属地巡查责任和行业指导责任；宜昌市建立县级干部

分片包保责任制，对县市区住建部门履责和施工现场质量安全管控情况开展明察暗访；仙桃市应用“建管通”智慧平台对起重设备、施工现场、见证取样送检等环节、部位进行线上实时监管，实现“人防+物防+技防”有效结合；随州市实施领导深入企业和项目的“一线工作法”，坚持每季度分析质量安全形势；襄阳市大力推行“一证两书”试点工作，强化企业主体责任落实。大部分受检项目能认真执行工程质量安全规范标准，加强常见质量问题防治，强化危大工程管控，质量安全形势总体可控。

二、发现的主要问题

部分项目参建单位主体责任不落实，隐患排查治理不彻底，质量安全管控不到位的问题依然存在。个别地区落实工程质量安全监管措施不扎实，成效不明显。本次督查检查共发现各类隐患问题 663 项，其中质量方面 199 项，安全方面 249 项、设备方面 215 项。

（一）实体质量方面。一是质量常见问题依然存在。部分项目存在混凝土蜂窝、孔洞、露筋、夹渣等现象。二是混凝土养护不规范。部分项目未按要求设置混凝土试块标养室，同条件试块未与结构同条件养护且无标识。如宜都市妇幼保健院新建项目。三是钢筋工程施工不符合规范要求。部分项目未进行钢筋焊接工艺试验和机械连接工艺试验，填充墙拉结筋未按设计要求进行通长布

置。如崇阳县大集新城一期工程。

(二) 安全生产方面。一是危大工程安全交底不规范。部分项目未按照《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》要求。在专项施工方案实施前进行“两级”交底(即项目技术负责人向现场管理人员进行方案交底,现场管理人员向作业人员进行安全技术交底)。二是执行专家论证意见不严格。部分项目超过一定规模的危大工程专项施工方案经专家论证后,未按照专家论证意见进行修改和重新认定最终方案。如十堰市发展大道商住小区项目。三是轮扣式模板支架与扣件式模板支架混合使用的现象在各地仍有不同程度存在。如仙桃市时代天骄项目。

(三) 建筑起重设备方面。一是设备安装拆除施工方案不完善。部分项目塔式起重机、施工升降机安装拆除专项施工方案内容无针对性和指导性。如武昌区柴林头村城中村改造 K4 及 A1、A2、A3 扩大地块项目。二是设备验收、维修保养工作落实不到位。部分项目设备维保记录与现场实际情况不符。如应城市大正·君悦府项目,现场塔式起重机回转齿圈固定螺栓松动,存在安全隐患。三是设备安装使用不规范。部分项目在同一台塔式起重机安装使用不同型号、不同规格的附着装置,施工升降机重量限制器、塔式起重机起升高度限位失效。如广水市学府尚城三期项目。

(四) 重点工作推动方面。一是施工扬尘治理“六化”措施落实不到位。部分项目存在裸土未覆盖、现场主要道路未硬化等问题。二是疫情常态化防控有松懈现象。部分项目口罩、酒精等防疫物资配备不到位,未做到定期消杀。三是高坠事故隐患依然存在。部分地区、项目防高坠专项行动没有落实,施工现场洞口、临边防护不到位,高处作业人员未系安全带,安全防护设施标准化程度不高。如沙洋县公园美第 2#、3# 楼及地下车库 A 区项目。

(五) 质量安全责任落实方面。一是执行《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》及实施细则不严格,危大工程专家论证工作不规范,专家选取不规范,部分项目用深基坑勘察设计技术咨询意见代替深基坑工程专项施工方案论证意见。

二是个别工程项目隐患整改不到位,同类隐患问题反复出现,暴露出企业主体责任不落实、隐患排查治理不到位的同时,也反映出当地主管部门督办、检查不严不实。如阳新县宏维·新城(北苑)项目,今年上半年省厅督查已对该项目南苑工程悬挑脚手架硬质封闭不严实的问题进行了通报,但此次检查发现该隐患依然存在。

三、下一步工作要求

(一) 加强问题隐患整改。各相关企业要对照标准和隐患清单立即整改,消除施工现场各类质量安全隐患。被督查组下达限期整改通知书(含责成当地住建部门下达的整改通知书)和执法建议书的项目,必须在规定时间内整改到位;对下达执法建议书的项目,在整改问题隐患的同时,项目所在地住建部门要依法对相关企业和个人实施处罚,12月18日前由项目所在地住建部门向省住建厅书面反馈整改和处罚情况。

(二) 强化质量安全监管责任。各地住建部门要督促项目参建单位落实整改措施,确保整改到位、复查到位。要进一步加大对工程质量安全违法违规行为的打击力度,对不落实整改措施、现场管理严重缺位的企业,一律严格复核安全生产条件,发现降低安全生产条件的,及时提请省住建厅暂扣其安全生产许可证。要进一步加强施工现场和建筑市场联动,实施失信联合惩戒,公开曝光一批典型案例,着力解决监管执法“宽、松、软”问题。

(三) 提升质量安全监管效能。要针对轮扣式钢管架、拉杆式悬挑脚手架等新工艺、新技术,研究制定相应标准和管理文件,及时为现场质量安全监督检查提供强有力的技术指导。继续提升施工安全监管信息化水平,各地工程安全监督机构要加快推进“湖北省建设工程安全监督系统”的应用,通过信息化手段强化监管,提升工作效率。

附件:2020年建筑工程质量安全监督检查主要问题清单(略)

湖北省住房和城乡建设厅办公室

2020年12月15日

中国建设报：2020年住房和城乡建设领域 主要成就展示（湖北篇）

2020年是全面建成小康社会和“十三五”规划的收官之年，也是实现第一个百年奋斗目标的决胜之年。各省、自治区、直辖市住房和城乡建设部门坚决贯彻落实习近平总书记关于住房和城乡建设工作的重要指示批示精神，按照住房和城乡建设部党组部署要求，坚持以人民为中心的发展思想，统筹推进新冠肺炎疫情防控和社会经济发展工作，不断推动住房和城乡建设事业高质量发展。今日出版的《中国建设报》刊登各地住建工作2020年“成绩单”，其中，湖北以统筹做好疫情防控与住建各项工作，用实际行动向党和人民交出了一份满意答卷。

湖北省

2020年，湖北省住房和城乡建设厅统筹做好疫情防控与住房和城乡建设各项工作。

众志成城，全力以赴投入疫情防控阻击战。协调建筑施工企业、组织施工队伍，10天建成火神山医院、12天建成雷神山医院。指导完成273个临时传染病医院、方舱医院及2338个隔离点的改建工作，提供床位近10万张。对全省定点医院、方舱医院和集中隔离点等2632个点位开展安全风险排查，累计整改隐患231处。出台4份城市社区、住宅小区封闭管理文件，并编印住宅小区、办公建筑疫情防控指南。组建10个工作组，连续开展10轮暗访，督促全省3836个城市社区、45248个住宅小区实施封闭管理。全系统2.8万名党员干部投入防疫战斗，8.5万名环卫工人、2.4万余名城管执法人员、15万名物业服务人员、1.2万名城市供水供气供暖和污水处理职工坚守一线。

精准施策，有力有序推动复工复产。开展3轮“下沉企业、助企纾困”活动，共受理建筑企业诉求230项、房地产企业诉求48项，目前已办结228项。搭建政银企合作平台，行业企业获得不低于4500亿元

综合授信支持。省级财政对参与疫情防控的物业服务企业给予财政补助资金1.27亿元。深化工程建设项目审批制度改革，“一主两副”城市市区基本实现政府投资项目审批时间压缩至80个工作日以内；一般社会投资项目审批时间压缩至60个工作日以内；带方案出让用地的社会投资项目及小型社会投资项目审批时间压缩至40个工作日以内。

抢抓机遇，补齐短板提升功能。全省谋划8大类1484个补短板项目，估算总投资2409.81亿元。前10月完成市政基础设施投资3600亿元。推进老旧小区改造工作，截至11月底，列入2020年中央补助资金老旧小区改造项目已开工2491个，开工率达98.38%。全省共建成897个乡镇生活污水处理项目和垃圾处理设施155座，日处理能力4.93万吨。6.5万家公共机构及相关企业、1742个社区和5024个行政村开展生活垃圾分类，覆盖650万户、近1800万人。

坚守底线，切实防范化解风险。对武汉等6地市加强市场精准调控，推进市、县房屋网签备案系统联网，截至10月末，已批准预售商品住房库存面积6897.3万平方米，平均消化周期14.5个月。开展安全生产专项整治三年行动，压实企业安全生产主体责任。

来源：中国建设报（2020年12月21日）

