

多措并举 多管齐下 湖北率先贯彻落实工程质量安全手册

■ 董文斌 柯于连

质量安全工作永远在路上。为落实企业主体责任,加强施工现场管控,促进质量安全提升,住建部最近印发了《工程质量安全手册(试行)》(下称《手册》),并于10月底在湖北武汉组织召开宣贯座谈会,住建部副部长易军出席会议并讲话,住建部质量安全监管司司长李如生主持会议。根据住建部会议精神和工作部署,湖北省结合实际,日前出台了《关于贯彻落实工程质量安全手册的通知》,率先在全国提出贯彻落实意见,具有先进性和代表性。

提高认识,全面推进《手册》制度。湖北省强调,推进《手册》制度是规范企业及项目质量安全行为、提升质量安全管理水平的有效手段,是促进建筑业高质量发展的重要举措。各地住建主管部门要迅速把思想、行动统一到住建部会议及文件精神 and 省住建厅的工作要求上来,督促工程参建各方主体认真执行《手册》,将质量安全要求落实到每个企业、每个项目,落实到每个员工、每道工序。推进过程中,建设单位要履行首要责任,同时要督促勘察、设计、施工、监理等单位和检测、监测机构全面执行《手册》。

强化责任,确保《手册》落地见效。湖北省明确,一要开展宣贯培训。省住建厅将利用质量安全现场观摩会、监管工作座谈会和监管人员培训等形式广泛宣传《手册》。各地住建主管部门要将《手册》纳入业务学习和交流内容,督促指导工程参建各方主体组织内部培训,在施工现场悬挂相关标语,扩大《手册》的知晓率和影响力。二要组织先行先试。该省确定武汉、襄阳、宜昌、荆门、孝感、黄冈、仙桃、鄂州等市作为《手册》推进先行先试地区,其它地区也要主动作为、积极推进。同时,确定中建三局、湖北工建、武汉建工、山河集团、湖北广盛等作为省级试点企业,力争在2019年12月底之前形成可借鉴、可推广的工作成果。三要实行样板引路。建设、施工单位应把建立实施样板引路制度作为贯彻落实《手册》的有效载体,结合工程特点,制定样板引路工作方案,设置工序样板、工艺样板、样板层、样板间等,以现场示范操作、视频影

像、图片样板等形式展示重要部位、关键工序的做法与要求,把《手册》落地形象化、具体化。单体工程设立样板墙或样板间,单体工程超过1万平方米、住宅小区超过2万平方米设置样板区、样板套或样板层。四要加强监督检查。各地住建主管部门将《手册》执行情况纳入市、县两级质量安全督查,通过“双随机、一公开”方式,对相关企业和项目进行督查、评价,奖优罚劣。省住建厅将各地《手册》贯彻落实情况纳入日常省级质量安全监督检查及对质量安全监督机构和人员的考核管理,对于积极创新质量安全监管方式方法,全面推进《手册》的,给予表彰并推广经验,对工作滞后地区进行通报、约谈。

健全机制,激发企业主体活力。湖北省要求,各地住建主管部门采取指导和激励并重的方式加大《手册》推进力度,建立完善激励机制,提高主管部门、参建企业和工程项目执行《手册》的积极性、主动性。对于执行《手册》工作成绩突出的企业和项目授予“示范企业”“示范工程”称号,优先推荐“示范工程”参评省建筑结构优质工程、省建设优质工程和国家级优质工程;对积极执行《手册》的企业负责人和项目管理人员,优先推荐参与评优评先、职称评审。要将企业和项目执行《手册》情况,纳入市场管理、资质管理和诚信管理的范畴。加强推介和引导,每年召开1—2次现场观摩会。对执行《手册》不力的企业和项目要予以通报、曝光。

统筹结合,促进质量安全提升。湖北省指出,贯彻落实《手册》是一项基础性、长期性工作。各地住建主管部门要整合管理措施,加大统筹力度,将《手册》执行与工程质量安全提升行动结合、与质量安全管理标准化结合、与质量常见问题治理结合、与日常质量安全监管结合,促进质量安全全面提升。质量安全监督机构在制定监督计划、开展监督交底时对执行《手册》提出要求,在日常监督时对企业、项目执行《手册》情况进行检查,将《手册》执行情况纳入质量安全监督报告内容。要以《手册》为切入点,加强对企业质量管理体系建立运行情况和施工现场标准化落实情况的检查,实现质量安全管理科学化、标准化和规范化。

C 目录

CONTENTS



楚天工程监督

5

2018

总第九十九期

12 月出版



卷首语

多措并举 多管齐下 湖北率先贯彻落实工程质量安全手册 董文斌 柯于连 1

本期要闻

全省工程质量安全手册宣贯暨质量安全提升现场观摩交流会在武汉召开 曹天书 4
省质安协会组织举办建设工程质量管理小组培训班 祝汉香 5
2018 年湖北省钢结构焊缝超声检测技能比武大赛圆满结束 周艳平 6
住建部《强化政府对工程质量全过程监管体制机制研究》课题评审会在汉召开 曹天书 8
全省建设工程质量安全管理标准化现场观摩会在宜昌召开 徐建军 9
总结促提高 实干创佳绩 省质安总站召开 2018 年度总结大会 曹天书 10
省质安协会举办建筑工程安全生产管理培训班 文俊 10
随州开展建设安全生产“四大”行动 黄军 卢林洲 11
天门开展全市建筑业企业安全生产法律知识培训 龚浩 11
2018 年湖北省建筑工程施工资料管理培训班在汉举行 文俊 12
2018 年全省工程质量安全监管人员继续教育培训圆满结束 彭慧 12
竹山县住建局召开建设工程质量安全监管工作会 伍长林 朱名阁 13
我省 17 项工程荣获全国“建设工程项目施工安全生产标准化工地” 文俊 14

文件选编

关于转发住房城乡建设部办公厅启用全国建筑工人管理服务信息平台的通知 15
建设工程质量安全省级“双随机一公开”监督检查实施细则 16
关于对部分存在问题的检测机构的通报 17

质量论坛

独立片式钢板剪力墙施工质量控制 徐小琴 甘超勇 18

安全论坛

特高大支模施工安全及技术 何渊 饶文进 21

工作交流

关于加强建设工程质量安全监督廉政风险点的成因及其对策
——随州市建筑工程质量和安全监督站 卢林洲 26

施工纪实

战斗在铺架施工一线的“钢铁”战士 韩新虎 28
精益建造 匠心品质
——中建三局二公司安装公司攀枝花市政政务服务中心项目施工侧记 刘凌霄 肖杨 邓秀琼 陈松 30

C 目录 CONTENTS

智慧建造

“小条码”蕴含“大数据”

——全面推行质量二维码,实现数据可视化

唐 涛 32

中建三局:用高新技术改造传统行业

邓 蓓 33

“超级厂房”与“最强大脑”

韩成林 黄鹏程 韩 帅 35

工匠精神

张海波:精进的技能 别样的华彩

胡晨钟 37

党建风采

省质安总站开展“弘扬爱国奋斗精神,建功立业新时代”主题党日活动

刘玉林 39

“精准扶贫,携手同行”文化捐赠丰富村民精神世界

邱 莎 曹 荣 40

会员之窗

山河集团再度荣膺 2018 湖北民营企业百强榜

陈 劲 41

湖北工建获评 AAA 级信用企业

陈书秀 41

湖北省副省长曹广晶调研中建三局二公司迪拜哈斯彦洁净燃煤电站项目

孙 梦 厉 莉 邓秀琼 42

新八集团董事长刘先成全票当选武汉建设安全协会会长

涂 峰 42

中建幕墙举办 2018 年“争先筑梦·青年担当”主题演讲

曹 俊 44

调研听心声 现场释疑难 省人大常委会副主任王建鸣一行到山河集团调研

胡晨钟 45

第二届“黄石工匠”暨第十四届职工职业技能大赛(砌筑项目)圆满落幕

周 妍 46

中建钢构华中大区顺利举办湘西州应急救援演练

宋泽政 欧阳树 47

中铁十一局集团秦园路风塔项目“智慧花园式工地”引各方观摩

陶 源 王 龙 48

精品力作 激情绽放 山河地产城市馆耀世开放

曹世辉 49

中建三局二公司安装公司开展劳动竞赛推进会暨新员工入职 100 天成长分享会

韩 沙 侯佳偲 邓秀琼 50

中建三局二公司承建的望京 SOHO 中心工程入选改革开放 40 周年百项经典工程

刘昌平 张晓晓 邓秀琼 51

向山而跑 新八集团助力 2018 中国山地马拉松全国年度总决赛

涂 峰 52

建筑文苑

不忘初心 牢记使命

——读《梁家河》有感

梁 征 53

留住身边的每一份感动

卢林洲 54

过年

夏 雨 55

编委会

主 任:程理财

副主任:王爱勋

编 委:周家谟 周鹏华 程秋明

沈志勇 潘立宏 廖秋良

李智威 朱克冰 王 涛

蔡旭东 吴海涛

编辑部

主 编:祝汉香

副主编:周艳平

编 辑:文 俊 曹 荣 赵 晖

曾德伟 谢志勇

地 址:武昌区武珞路 456 号新时

代商务中心 5 楼 512 室

邮 编:430064

电 话:(027)67120977

传 真:(027)67120996

E-mail:514781675@qq.com

http://www.hbzaxh.com

QQ 工作群 1:139611485

QQ 工作群 2:42015997

全省工程质量安全手册宣贯 暨质量安全提升现场观摩交流会在武汉召开

■ 曹天书



为贯彻落实工程质量安全手册，深入推进工程质量安全管理标准化，总结交流质量安全管理先进经验做法，不断促进我省质量安全水平提升，12月7日，由省住建厅联合武汉市城建委共同举办的全省工程质量安全手册宣贯暨质量安全提升现场观摩交流会在武汉召开。厅总工程师谈华初主持会议，厅党组副书记、副厅长张弘出席会议并讲话。住建部工程质量安全监管司负责同志到会指导。

张弘指出，这次观摩交流的企业和项目，在落实质量安全责任、推进质量安全管理标准化及实施精益建造等方面作了很多探索实践；在治理常见问题、推行绿色施工、应用信息技术等方面作了很好示范引路。唐家墩城中村改造 k4 地块作为商品住宅，推行大总包管理、深化施工图设计、实现全装修交付；璟悦苑作为保障性住房，推行精益计划、精益设计、精益合约、精益建造和大工序穿插；湖北省医养康复中心作为公共建筑，落实样板引路制度、推广装配式施工、深度运用 BIM 技术等。他们通过管理模式改进、建造方式变革和施工技术创新，有力促进了质量安全提升。成绩来之不易，经验弥足珍贵，值得大家借鉴学习。

张弘强调，要提高思想认识，加强提炼总结，发挥示范引领效应，把先进的经验做法转化到工作中、落实到项目上；要充分认识到推进《手册》制度的重要意义，积极开展宣贯培训，组织先行先试、样板引路，加强监



督检查、统筹结合，全面推行《手册》制度；要坚持推进质量安全管理标准化、加强装配式建筑质量安全监管、严格管控预拌混凝土质量、严厉打击虚假检测行为，着力促进我省工程质量安全稳步提升。最后，他要求认真分析岁末年初安全生产的特点，针对近期气温变化情况，强化冬季施工安全措施，紧盯事故多发易发的重点地区、重点企业和重点部位，制定更硬的办法，采取更严的措施，施加更强有力的手段，严防一般事故的发生，坚决遏制较大及以上事故。

省建管局副局长、省质安总站站长叶兵传达了住建部在我省召开的质量监管工作座谈会精神，并结合我厅下发的《关于贯彻落实工程质量安全手册的通知》，对《手册》进行了宣贯。

参会代表观摩学习了唐家墩城中村改造 k4 地块、璟悦苑和湖北省医养康复中心等 3 个项目在推进质量安全管理标准化、信息化、精细化及实施精益建造等方面的经验、做法。3 个项目以“三化”融合助推精益建造与穿插施工的有效经验得到参会代表普遍赞誉和高度认同。新华网、人民网、凤凰网、湖北电视台、湖北日报、中华建设等有关媒体纷纷给予关注和报道。

各市、州主管部门分管领导和质量安全监督站长，武汉市各城区建管部门负责人同志，全省建设、施工、监理等骨干企业代表参加观摩交流会。省建管局、省质安总站有关负责同志参加此次活动。

省质安协会组织举办建设工程质量管理小组培训班

祝汉香



为进一步推动我省工程建设质量管理小组活动，提高全省工程建设质量管理小组活动水平，11月20日至11月21日，省质安协会组织举办了2018年湖北省工程建设质量管理小组活动培训班，来自各市（州）质量管理小组活动推荐单位相关负责人、各会员单位质量管理小组活动推进者、骨干等300余人参加了培训。

此次培训特邀请全国工程建设优秀QC小组资深评审专家朱锋老师授课，在两天的培训中，朱锋老师凭借其丰富的理

论和实践经验，结合案例为学员们讲解了《质量管理小组活动准则》T/CAQ10201-2016、QC小组活动中应掌握的技法（问题解决型及创新型课题的活动程序步骤、常用的工具方法）等，培训内容丰富多样，讲解过程通俗易懂，使学员加深了对培训内容的理解，有针对性的指导学员避免常犯的错误。培训取得了良好的效果。

培训结束后，所有参加培训的学员纷纷表示，这样的培训让人铭记在心，体会颇多，收获更多，对新准则的理解更加透彻，对日后开展小组活动有很大的帮助。通过此次培训，提高了会员单位对QC成果活动的认识和QC成果小组人员的综合素质，必将不断提升我省质量管理小组活动水平，有利于更好的开展2019年度我省、全国优秀质量管理小组的推荐工作。





2018 年湖北省钢结构焊缝超声检测技能比武大赛圆满结束

■ 周艳平



金秋十月，丹桂飘香，为了响应中央号召，厚植工匠文化，在行业内倡导敬业守信、追求卓越的工匠精神。在美丽的湖北省奥林匹克体育中心，省质安协会于10月15日—10月19日精心组织了2018年湖北省钢结构焊缝超声检测技能比武大赛。此次技能比武大赛，旨在通过检测操作考核，对参赛人员的理论水平和现场相关信息收集能力、仪器设备操作正确性、规范性、娴熟性、分析处理检测数据的能力以及检测结论的准确性进行评判，促使从业人员加强专业知识的系统学习，积累和总结实操经验。

来自全省60家检测机构的152人参加技能大赛，经过4天紧张的实操考试和评审组的认真评判后，各单位的参赛团体成绩和个人成绩全部揭晓。大赛组委会在10月19日上午组织召开了2018年湖北省钢结构焊缝超声检测技能比武大赛总结大会，省质安协会副会长、省检测专

业委员会主任周家谟主持会议，大赛评审组组长罗津辉代表评审组作了技术点评，省质安协会监事蓝鹰宣读了获奖名单，武汉中和工程技术有限公司荣获团体金奖，湖北省建筑工程质量监督检验测试中心等3家单位荣获团体银奖，武汉华中科技大学土木工程检测中心等5家单位荣获团体铜奖，武汉双圆钢结构工程检测有限公司等9家单位荣获团体优胜奖；王冠华等10位同志荣获个人一等奖，李初平等15位同志荣获个人二等奖；周炜等20位同志荣获个人三等奖。

大会对以上获奖单位和个人颁发了获奖证书和奖牌，团体奖金奖获得单位武汉中和工程技术有限公司副总经理胡泳东代表获奖单位作了精彩的发言。通过本次竞赛，一批专业知识扎实、实操技能过硬的技术能手脱颖而出，充分展现了我省一线检测人员精湛的技艺水平；此次大赛对营造检测行业重视技术水平的研究与提升、提高行业从业人员的技能和素质起到积极的推动作用。

此次大赛由省质安协会主办，中岩科技有限公司承办，武汉富思特创新信息技术有限公司提供信息支持。



住建部《强化政府对工程质量全过程监管》课题评审会在汉召开

曹天书

11月29日，住建部《强化政府对工程质量全过程监管体制机制研究》课题评审会在武汉召开。该课题由湖北省建设工程质量安全监督总站、华中科技大学等单位联合共同完成。住建部质安司曹涓博主任出席会议。

专家组听取了课题组研究过程和成果的汇报，审阅了提交的相关资料，认为课题组完成了合同约定的研究任务，技术路线清晰，内容翔实，资料齐全，符合验收要求。课题报告在理论分析和实践调研的基础上，系统提出了强化政府对工程质量全过程监管的8个方面建议，为强化政府对工程质量全过程监管提供了理论依据，具有较高的参考价值。研究成果总体达到国内领先水平，同意通过验收。

课题运用系统方法，梳理了工程质量全过程各责任主体的定位、职责等，界定了工程质量主体责任和政府监管责任的层次关系，提出了“工程质量利益共同体”的理念及相应的管理机制，

建立了政府对工程质量全过程监管体制机制的“3+5”研究框架，为强化政府对工程质量全过程监管，提供了可借鉴的、较为清晰的思路。

曹涓博指出，开展强化政府对工程质量全过程监管体制机制课题研究意义重大，是政府深化改革的重要方向，是贯彻落实高质量发展的根本要求，是满足群众对美好生活需要的具体举措。课题组采用产学研结合模式，研究工作组织有序，观点提法新颖，研究成果丰硕，具有很强的创新性、实践性、指导性。下一步，可围绕数据一个库、监管一张网、管理一条线的信息化监管目标，开拓信息化研究新思路，开展如何加强全过程监管的相关研究工作。

参加评审的专家有江苏省住建厅质安处调研员张大春、中建协质量与检测分会会长杨玉江、河南省建设工程质量监督总站站长郭士干、武汉理工大学教授陈伟、武汉建工集团总工王爱勋，课题组成员参加了评审会。





全省建设工程质量安全管理标准化 现场观摩会在宜昌召开

■ 徐建军

2018年11月23日,全省建设工程质量安全管理标准化现场观摩会在宜昌市召开。会议以“践行绿色建筑理念·打造高质量精品工程”为主题,旨在全面贯彻落实中央、省促进建筑业高质量发展及建筑施工标准化管理的有关部署要求,推动我省工程质量和安全管理工作再上新台阶。省住建厅总工程师谈华初出席会议并讲话,宜昌市政府领导、各市州住建主管部门质量、安全监督站长、参训监督员和重点企业代表等300余人参加了会议。沛涵集团、宜昌市住建委分别作了经验介绍,会议现场观摩了宜昌市房投商务大厦、宜昌火车站西广场停车楼工程项目和广盛科技装配式建筑生产基地等工程项目。

省住建厅总工程师谈华初认真分析了当前全省工程质量安全工作面临的总体形势,并对下步工作提出明确要求。他指出,总体来看,一方面通过示范引领,行业带动作用成效明显;另一方面对新形势新挑战,提升质量安全任重而道远。他强调,一要提高思想认识,坚

持从源头抓起,积极主动作为,着力强基固本,在健全市场诚信体系、提高行业创新能力、提高从业人员素质等方面不断夯实工程质量安全工作基础;二要强化红线意识,牢固树立质量安全发展理念;强化责任担当,全面压实参加各方的主体责任;强化监管效能,严格履行质量安全监管责任,切实抓好工程质量和安全管理工作,为促进全省安全发展、高质量发展作出新的更大贡献。



省质安总站召开 2018 年度总结大会
总结促提高 实干创佳绩

曹天书

12 月 20 日，省质安总站召开 2018 年度总结大会。会议总结回顾了过去一年的工作，并对 2019 年工作进行了展望。

2018 年，省质安总站在省住建厅的坚强领导下，紧扣社会主要矛盾新变化，坚持以满足人民群众对美好生活的需求为己任，认真履行质量安全监督职能，大力开展监督检查，督促各方落实质量安全主体责任，全力防范安全生产事故，各项工作全面完成。

叶兵站长在总结会上指出，2019 年，全站将以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引，按照上级的决策部署，严格压实企业主体责任，加强突出问题治理，大力推广应用工程质量安全手册，积极推进管理模式创新，为不断提升全省质量安全水平不懈奋斗。

会上，全站人员围绕岗位职责，从德、能、勤、绩、廉方面进行了个人年度总结，分管领导对工作完成情况进行了中肯点评。

会议由叶兵站长主持，全体职工参加。



省质安协会举办建筑工程安全生产管理培训班

文俊



12 月 13 日，省质安协会在武汉举办了一期建筑工程安全生产管理培训班。部分市州建设工程安全监督站有关人员和我省施工企业安全生产管理人员近 300 人参加了培训。本次培训旨在加强我省建筑工程安全生产管理，提高工程项目安全管理水平。

为推动培训工作更好地结合工作实际，此次培训解析了《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部令第 37 号）执行背景；对住建部令第 37 号与建质〔2009〕87 号内容变化进行了对比；结合住建部令第 37 号，分析了模板、脚手架工程事故处理规定；解读了《湖北省房屋市政工程危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则》；讲解了模板、脚手架、塔吊专项方案编制技巧。

此次培训选在年末举行，具有重要意义。培训立足“以人为本，坚持安全发展，坚持安全第一、预防为主、综合治理”的方针，通过相关法规文件宣讲和行业近年来热点案例解析，进一步提升了参训学员的安全意识和安全技能，必将对我省严格落实安全生产主体责任，保持安全生产的良好态势起到积极的推动作用。

随州开展建设安全生产“四大”行动

■ 黄 军 卢林洲

近日，随州在全市建设领域开展安全生产大约谈、大排查、大暗访和大警示“四大”行动，确保全市建设安全生产形势持续稳定好转。

开展安全生产大约谈行动。重点对建设领域发生一般生产安全事故的、一段时间内事故多发频发的、发生社会影响较大事故的、重大隐患整改不力的、安全问题突出的，分别组织约谈所辖安全管理机构负责人或相关企业主要负责人，进一步压实安全生产责任，督促警示本地区及建设领域，特别是相关企业吸取教训、举一反三，迅速查找并整改建设施工安全突出问题，消除安全隐患，提升安全能力，确保全市建设安全生产形势持续稳定好转。

开展建设工程质量安全风险隐患大排查行动。按照“全覆盖、零容忍、严执法、重实效”的总体要求，坚持防控结合、突出重点、措施过硬、责任明晰的排查原则，重点排查建筑企业对工程项目质量安全监管职责的履行情况；企业“安管人员”和特种作业人员持上岗情

况；起重机械、深基坑、高支模、脚手架等危大工程管理情况；参建各方主体质量安全保证体系、隐患排查制度建立和落实情况。通过排查，实现建设工程质量安全隐患总量明显下降、重大安全危险源可控、受控的目标。

开展安全生产大暗访行动。采取“四不两直”方式，重点暗查暗访企业安全管理责任和安全生产制度落实情况，安全事故防范情况，风险分级管控情况，隐患排查整改情况，企业安全管理机构建立情况，安全宣传教育培训情况，安全生产投入情况，安全生产应急管理情况，消防设施设置情况，职业健康管理情况，对发现的问题和隐患，上报当地建设安全生产专委会，集中相关职能部门开展联合执法，并在当地主流媒体集中曝光。

开展安全生产典型事故大警示行动。大力开展建设安全生产典型事故警示教育和安全风险防控要领宣传，普及安全生产识险辨险、自救互救知识，强化全民安全意识，提高全员安全防护技能，确保各项安全措施落实到位，坚决防止发生建设施工安全重特大事故。

天门开展全市建筑业企业 安全生产法律知识和培 训

■ 龚 浩

10月23日，天门市住建委邀请省、市专家对全市建筑业企业进行安全生产法律知识的培训，53家建筑业企业和10家商混企业的法定代表人参加培训。

会上，省住建厅安全专家、市安委会专家分别讲解了安全生产法律法规，解读《安全生产法》等并现场宣讲典型安全生产事故调查处理案例，以案例方式警醒相关行业主体、主管部门负责人切实履行安全生产管理职责。市住建委要求各建筑业加大安全投入，执行依法制定的保障安全生产的国家标准或者

行业标准，不断改善安全生产条件，确保安全生产环境，尤其是企业法定代表人要承担安全生产第一责任人的责任，带头执行带班值班，加强重大隐患排查治理工作。

下一步，将重点加强对建筑施工安全的监督检查，一经发现违法、非法生产经营行为，将严格按照法律法规进行处罚，绝不手软。对于建筑施工企业不再具备安全生产条件的，暂扣安全生产许可证并限期整改；情节严重的，吊销安全生产许可证，降低其资质等级直至吊销资质证书。

2018 年湖北省建筑工程施工资料管理培训班在汉举行

■ 文 俊



为进一步规范我省建筑工程施工资料的编制和管理工作，11 月 5 日，省建设工程质量安全协会在武汉组织召开了 2018 年湖北省建筑工程施工资料管理培训班。各市（州）建设工程质量监督站管理人员、施工企业技术人员、资料员等共计 400 余人参加了培训。

本次培训由中建三局第二建设工程有限责任公司企业高级讲师孙雪梅进行现场授课，主要围绕湖北省建筑工程资料管理常见问题和《建筑地基基础工程施工质

量验收标准》GB50202-2018、《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018 有关施工资料的内容进行讲解。培训时间紧凑，授课内容丰富，针对性强，指导性强，既有理论高度，又有宝贵经验，采用业务规范和实践疑难问题相结合、理论知识与现实案例相结合的方式讲解，授课内容生动形象，培训取得了预期效果。

培训班日程安排合理，贴近主题，得到了参训学员的广泛赞誉，学员反馈此次培训不仅更新了知识，而且拓宽了视野，收获颇丰，对今后规范本企业的施工现场资料管理起到了极大的促进作用。



2018 年全省工程质量安全监管人员 继续教育培训班圆满结束

■ 彭 慧

为进一步提高全省工程质量安全监管人员综合素质，规范监管工作行为，提升监督能力，2018 年 11 月，省质安总站、省建管局联合在武汉、宜昌举办了 6 期全省工程质量安全监管人员继续教育培训班。

培训特邀建筑行业内专家、教授及工作在第一线的优秀业内人员，紧紧围绕现行房屋建筑（含市政）工程质量、安全、检测相关标准规范、地基基础工程与主要结构材料质量检验检测、建筑工程质量安全管理系统的操作与应用、质量安全管理方面法律法规等内容作了专题辅导。授课通过大量案例分析，将理论与实际相结合，深入浅出。培训学员纷纷表示，此次培训具有很高的指导性和针对性，参加学习收获很大。

全省 17 个地市州和所辖县市区监督站共 1200 位质量安全监督管理人员参加了此次培训。



竹山县住建局召开建设工程质量安全监管工作会议

■ 伍长林 朱名阁

为进一步传达贯彻落实国家、省、市有关建设工程质量安全会议和领导批示精神，有效防范全县工程质量安全事故的发生，确保工程质量安全管理水平稳步提升，11月13日，竹山县住建局组织召开2018年全县建设工程质量安全监管工作会议，局属质监站、节能办、建工股等相关人员，各建筑施工企业、监理单位、商混企业负责人以及在建工程项目经理等80余人参加会议，县政府副县长范奇出席会议并讲话。

会议全面总结分析了全县2018年1至10月建设工程质量安全管理状况，通报了秋季建设工程质量安全大检查情况，传达了上级有关会议文件精神，指出了行业管理存在的主要问题，并对2018年第四季度和冬季施工质量安全、扫黑除恶专项斗争、拖欠农民工工资、文明创建、扬尘治理及岁末年初工程质量安全管理工作等进行了详细安排部署。

会议要求，各建筑施工、监理单位要坚决落实质量安全主体责任，切实把安全生产、扫黑除恶专项斗争始终放在第一位，进一步规范施工、监理行为，严格落实法律法规和基本建设程序，严厉打击拖欠农民工工资现象，确保住建领域整体形势平稳、安全发展。一是对工

程质量安全认识再提高，切实增强安全责任意识；二是对企业自身能力水平再定位，积极适应新常态；三是对法纪规矩执行再严格，积极落实工作程序、相关规定，守住安全底线；四是对企业发展壮大再规范，要进一步规范资质管理，严禁挂靠、分包等违法违规行为；五是对创造良好环境再给力，正确处理“亲清”关系，积极构建和谐稳定。

会议强调，住建系统上下要牢固树立工程质量安全观念，切实提高安全生产的危机意识，坚决把安全生产作为政治任务扛在肩上、坚决把质量安全作为发展的前提条件来落实、坚决把生命至上作为红线纪律牢牢守住；要从严抓好工程质量安全生产监管工作，重点是从源头上严格把关，不漏细节、不留死角、不走过场，严格依法监管，不断加大执法、整治管理力度，以过硬的作风抓好安全生产工作；要积极落实监管责任和履行职责，充分认识安全生产、扫黑除恶专项斗争、拖欠农民工工资及岁末年初工作的极端重要性，要狠抓作风建设，守纪律讲规矩，摒弃不良风气，提高政治站位，强化责任担当，以务实重行的工作态度推动工程质量管理再上新水平、再创新佳绩，坚决遏制各类工程质量安全生产事故的发生，为全县经济社会平稳较快发展作出新的更大贡献。

我省 17 项工程荣获全国 “建设工程项目施工安全生产标准化工地”

■ 文 俊

12月6日,中国建筑业协会建筑安全分会年会暨理事会在广州召开,会上公布了全国“建设工程项目施工安全生产标准化工地”名单,我省17项工程上榜。多年来,我省广大施工企业以科学发展观为统领,坚持以人为本和安全发展理念,全面贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的方针,强化各环节、各生产工艺

的过程控制和全员的标准化管埋,不断提升标准化安全生产条件,规范安全生产行为,夯实安全生产基础,建立自我约束、自我完善、持续改进的安全生产工作机制,扎实推进企业安全标准化活动,全省建设工程安全生产水平得到不断提高,促进了我省建筑业持续健康发展。

2018 年建设工程项目施工安全生产标准化工地名单

序号	申报工程	申请单位
1	武汉长江航运中心项目	中建三局集团有限公司
2	天汇龙城三期(Q地块)A区项目	武汉建工集团股份有限公司
3	四新之光(03J16地块)商务、居住项目(一期)工程	浙江省建工集团有限责任公司
4	武汉市轨道交通8号线二期工程第二标段土建工程	中铁一局集团有限公司
5	余家头“城中村”改造开发用地项目K-3地块	山河建设集团有限公司
6	环球贸易中心项目(一期)	中国建筑第二工程局有限公司
7	光电信息大楼	中建三局集团有限公司
8	中建·光谷之星项目办公部分H地块	中建三局集团有限公司
9	新建居住项目(杨春湖启动区C-03地块)	中建三局第一建设工程有限责任公司
10	华中师范大学南湖校区教学实验综合楼及地下停车场(一期)工程	新七建设集团有限公司
11	黄石奥林匹克体育中心	中国建筑第八工程局有限公司
12	保利时代二期(9#、10#、12#、14#、15#楼、D2地下室)	湖北广盛建设集团有限责任公司
13	楚天都市诚园住宅小区项目(三期)	湖北三江建设发展有限公司
14	中冶·39大街	中国一冶集团有限公司
15	新建居住、商业金融业项目(南国中心二期1标段)	正太集团有限公司
16	襄阳市东津新区白石街(芳树路-肖营路)新建工程PPP项目	中建三局集团有限公司
17	孝感市临空经济区站前广场项目一期工程	中建五局土木工程有限公司

关于转发住房城乡建设部办公厅 启用全国建筑工人管理服务信息平台的通知

鄂建办〔2018〕385号

各市、州、直管市、神农架林区住建委：

现将《住房城乡建设部办公厅关于启用全国建筑工人管理服务信息平台的通知》（建办市函〔2018〕603号）转发给你们，并提出如下工作要求，请一并贯彻落实。

一、加强组织领导，全面推进建筑工人实名制管理。

推行建筑工人实名制管理是加快培育新时代建筑产业工人队伍的必然要求，是加强建筑用工管理的现实需要，是推动建筑业高质量发展的重要工作内容。各地要高度重视，加强组织领导，认真贯彻落实《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号）精神，建立建筑工人实名制管理工作机制和推进机制，制定实施方案，落实责任分工，严格督促建设单位和施工企业落实施工现场用工实名制，确保实现建筑工人实名制管理工作推进目标。

二、加快平台建设，逐步实现信息数据互联互通。

住建部于2018年11月12日启用全国建筑工人管理服务信息平台，各地住建部门要抓紧时间进行自建信息系统与该平台的对接；目前没有自建信息系统的地区，可对接当地人社部门开发的信息系统或暂时使用住建部信息平台。要按照《全国建筑工人管理服务信息平台数据标准（试行）》（附件2）和《全国建筑工人管理服务信息平台数据接口标准（试行）》（附件3）要求，于2019年6月30日前实现与全国平台中央数据库的互联互通。届时，住建部、省住建厅将对各地平台建设工作开展督促检查及建设情况进行考核、通报。

三、加大工作力度，努力提高在建工程项目覆盖率。

根据《国务院办公厅关于印发保障农民工工资支付

工作考核办法的通知》（国办发〔2017〕96号）有关规定，解决企业工资拖欠问题部际联席会议印发了《2018年保障农民工工资支付工作考核细则》，其中要求在建工程项目的实名制管理制度覆盖率达到70%以上。时间紧、任务重、要求高。各地要加大工作力度，主动作为，充分发挥人社部门的牵头作用，联合督促建设单位和施工企业，对在建工程项目实施建筑工人实名制管理，及时记录建筑工人的基本信息、从业信息、诚信记录等信息，到2020年底，逐步实现本地区房屋建筑和市政基础设施工程建设项目全覆盖。从2019年7月1日起，凡新开工的房屋建筑和市政基础设施工程项目，一律实行建筑工人实名制信息平台上线管理，并将此项工作纳入全省建筑市场检查内容。

各地在建筑工人管理服务信息平台建设、使用过程中有何建议和意见，请及时函告省建管局市场处。

联系方式：郭材林 027-87718709

- 附件：1. 住房城乡建设部办公厅关于启用全国建筑工人管理服务信息平台的通知（略）
2. 全国建筑工人管理服务信息平台数据标准（试行）（略）
3. 全国建筑工人管理服务信息平台数据接口标准（试行）（略）

以上3个附件请在住建部网址(http://www.mohurd.gov.cn/wjfb/201810/t20181030_238145.html)上自行下载。

湖北省住房和城乡建设厅办公室

2018年11月26日