

桥的价值在于承载 人的价值在于担当

■ 董文斌

港珠澳大桥被公认为当今世界规模最大、标准最高、最具挑战性的跨海桥梁工程，必将载入我国桥梁建设的史册。超级工程的建设者们凝聚起战胜一切困难和挑战的磅礴力量，在伶仃洋上“作画”，在大海深处“穿针”，构筑起世界级跨海通道，成就了港珠澳大桥的大美风光。习近平总书记在出席大桥开通仪式上说，“这是一座圆梦桥、同心桥、自信桥、复兴桥”，是“国家工程、国之重器。”

港珠澳大桥岛隧工程项目总经理、总工程师林鸣说自己一辈子都在修桥，造好桥、做好事就是自己的人生价值。他说，在不少外国专家眼里，中国人当时的海底隧道技术，也就相当于小学生的水平。但是，我总有个信念：桥的价值在于承载，而人的价值在于担当。首先是担“责”不推，其次是担“难”不怯，最后是担“险”不畏。干大项目，必须勇于担当、敢于牺牲。

习近平总书记在“不忘初心、牢记使命”主题教育工作会议上强调：“干事创业敢担当，重点是教育引导广大党员干部以强烈的政治责任感和历史使命感，保持只争朝夕、奋发有为的奋斗姿态和越是艰险越向前的斗争精神，以钉钉子精神抓工作落实，努力创造经得起实践、人民、历史检验的实绩。”如何干事创业、怎么担当作为，习近平总书记的重要讲话提出了明确要求，指明了方法路径。再一次观看央视记者对林鸣的采访视频，聆听记者与林总工程师面对面的采访交流，让我对“人的价值”有了新的认识和思考。

随着我国新型城镇化进程的不断加快，放管服改革深入推进，工程质量安全监督工作面临着许多机遇，也遇到了前所未有的困难。建设规模的快速增长使工程质量安全监管任务更加繁重，行业高质量发展对工程质量

安全监督管理提出更高的要求；建设单位首要质量安全责任落实难度大，施工现场关键岗位人员到岗履职不到位；监督人员素质难以满足工作需要，监督重点仍停留在实体质量、安全设施的监管上，监督经费缺乏可靠保障；部分地区监管工作存在重程序轻过程、重结构轻装饰、重城区轻县市的现象，质量安全发展不平衡的问题较为突出；质量安全监管信息互联互通、共享共用机制尚未形成；一些开发区、工业园区存在质量安全监管盲区，新型建筑材料、预拌混凝土、质量检测等方面监管还存在薄弱环节。

我认为，作为工程质量安全监督工作者，价值和担当就是体现在围绕新形势、适应新任务、寻求新突破，为社会提供高品质的建筑工程，增强人民群众在“住”的方面的获得感、安全感、幸福感。为此，要有自我革新的精神，创新监管方式，建立双随机工作机制，加快推行“互联网+监管”，实行阳光监督、限制自由裁量，实现质量与市场、检测及安全监管方面数据的互联互通，不断提高工作效能。要有敢于斗争的勇气，加大执法曝光力度，发挥随机检查的威慑力，增强企业守法自觉，提高违法成本，逐步实现企业不敢、不能、不想违法违规，营造社会共治氛围。要有敢闯敢试的魄力，全面推行建设单位竣工验收信息公开制度，积极开展住宅按套出具质量合格证试点，规范住宅《使用说明书》和《质量保修书》，促进住宅品质提升。要有狠抓落实的本领，总结推广《工程质量安全手册》试点实践成果，分期分批开展宣贯培训，丰富、充实配套实施细则、标准图册及操作视频，研究制定考核评价办法，开展督查指导推动落地见效，健全完善质量安全保障体系。

楚天工程监督



湖北省建设工程质量安全协会 主办
2019.4

楚天工程监督

4

2019

总第一百〇三期

12月出版



C 目录 CONTENTS

卷首语

桥的价值在于承载 人的价值在于担当 董文斌 1

本期要闻

建筑工程品质提升推进会暨推行工程质量安全手册观摩会在武汉召开 省住建厅网站 4
我省再创新辉煌,捧回八樽鲁班金像奖! 文俊 5
我省4家检测机构荣获“2019年度全国建筑业AAA级信用企业” 周艳平 6
住建部《县(市)城镇工程质量问题及治理模式研究》课题通过评审 曹天书 6
省建设工程质量检测行业“不忘初心 牢记使命 我是检测人”主题演讲活动举行 周艳平 7
鄂西北区域建设工程安全文明标准化暨绿色施工现场观摩会在襄阳召开 省质安总站 8
荆州市住建局督办棚户区和城镇老旧小区改造工作 荆州市住建局 9
宜昌建筑业高质量发展会议召开 宜昌市住建局 9
大东湖核心区污水传输系统工程全过程质量控制管理咨询签约暨启动会召开 文俊 10
科技 创新发展
——跨区域工程质量检测新技术交流大会圆满结束 周艳平 11
远安多措并举全力推进生活垃圾分类工作 王学寅 13
枣阳市质监站精简审批流程 提高服务质量 丁同新 张群 13
2019年湖北省建设工程质量检测知识竞赛结果揭晓 周艳平 14
2019年湖北省建筑工程施工资料管理培训班在汉举行 文俊 15
总结促提高 实干创佳绩 省质安总站召开2019年度总结大会 刘玉林 16
黄石建设工程安全质量标准化现场观摩会召开 黄石市住建局 16
襄阳召开住宅工程按套出具合格证试点工作会议 肖俊 17
省质安协会举办建筑工程安全生产管理培训班 文俊 18
传承QC精神 助力质量提升 省质安协会举办工程建设QC小组活动培训班 祝汉香 18

文件选编

关于开展住宅工程按套出具质量合格证试点的通知 鄂建办[2019]198号 19

媒体聚焦

湖北日报:我省落实《工程质量安全手册》推动建筑业质量提升 20

技术论文

对房屋建筑工程施工质量及施工安全管理措施的思考 宋发成 25

公益活动

关爱留守儿童 让留守的天空多一些色彩 刘芳 27

党建风采

坚持党建引领 发挥先锋作用
——记中共长青建设集团有限公司党支部 蔡群 28
汉江重工机关党支部开展“不忘初心、牢记使命”主题教育现场体验学 李霞 29

C 目录 CONTENTS

创鲁班奖纪实

铁军筑精品 奥体展英姿 ——中建八局黄石奥体中心工程建设纪实	30
光电律动 绿韵华中 ——武汉光电国家研究中心施工侧记	33
匠心独运 筑梦荆楚 ——湖北广盛建设集团鲁班奖创建纪实	35
不忘初心强管控 过程管理筑精品 ——武汉建工科技中心项目创优纪实	36
“心”漾澜领风潮 ——中建三局三公司鄂州市民中心项目施工侧记	39
精雕细琢铸精品 科技创新领潮流 ——宜昌至喜长江大桥工程建设纪实	41
一桥飞架南北 天堑变通途 ——中铁桥梁科技大厦	43
践行长江大保护 敢叫天地换新颜 ——中国一冶武青堤(铁机路~武丰闸)堤防江滩综合整治园林景观工程(青山段)	45
在印度荒地建设精品工程 为中国智能手机海外筑巢 ——中国一冶 OPPO 印度制造中心一期项目创鲁班奖纪实	47
深耕“一带一路” 做扎根非洲的骆驼刺 ——记两夺“鲁班奖”的宝业湖北建工集团有限公司吉富公司总经理张健	49

经验分享

我的“数字化”项目管理	李江华	51
-------------	-----	----

工匠精神

汪波:十九载匠心不改 笃行初心之路	吴清慧	54
-------------------	-----	----

精准扶贫

湖北工建精准扶贫光伏发电 点亮山村扶贫路	陈书秀	黄 恺	56
山河集团荣获全国“万企帮万村”精准扶贫行动先进民营企业称号	李华蕾		57

会员之窗

新能源构建低碳生活武汉建工集团大力发展新能源充电生态圈			58
信息共享 智能平台筑示范工程			
——记中建钢构蔡甸经济开发区泰山街产城融合示范新区一期项目	宋泽政 沈 华	常 青	59
中铁建设集团中南建设有限公司开展 2019 年项目经理知识竞赛活动		应江波	60
乌克兰中小企业发展访华团到山河集团考察交流		李华蕾	61
打造企业文化新阵地 湖北长安建设集团“党员职工书屋”揭牌		纪学军	62
中铁十一局集团武汉地铁 16 号线沌口项目跨通顺河连续刚构顺利合拢	屈艳梅	马兴亮	63
大干四季度 湖北航建勇夺“高企达杯”武汉建筑业 BIM 应用视频大赛铜奖	黄劲松	彭海波	64

建筑文苑

再见,我的 2019 ——这一年跑马拉松的感受	陈书秀	67
大约在冬季	周艳平	68

编委会

主 任:程理财

副主任:王爱勋

编 委:周家谟 周鹏华 程秋明
沈志勇 潘立宏 廖秋良
李智威 朱克冰 王 涛
蔡旭东 吴海涛

编辑部

主 编:祝汉香

副主编:周艳平

编 辑:文 俊 曹 荣 赵 晖
曾德伟 谢志勇

编印单位:湖北省建设工程质量安全协会

地 址:武昌区武珞路 456 号新时代商务
中心 5 楼 512 室

邮 编:430064

电 话:(027)67120977

传 真:(027)67120996

E-mail:514781675@qq.com

http://www.hbzaxh.com

印刷单位:武汉市科利德印务有限公司

印刷期数:季刊

印刷数量:1000 本

发行对象:各会员单位

印刷日期:2019 年 12 月 30 日



建筑工程品质提升推进会暨 推行工程质量安全手册观摩会在武汉召开

■ 省住建厅网站

为总结推行工程质量安全手册的成果和经验，进一步加强工程质量保障体系建设，11月6日至7日，住建部在武汉召开建筑工程品质提升推进会暨推行工程质量安全手册观摩会。住建部副部长易军、湖北省副省长杨云彦出席会议并讲话。住建部总工程师李如生主持会议。

易军指出，建筑工程质量工作责任重大、使命光荣。要统一思想、提高站位，充分认清建筑工程质量工作面临的新形势新要求；要强化顶层设计、精准施策，加快改革和完善建筑工程质量保障体系；要突出重点、有序推进，积极落实工程质量安全手册制度，不断改革完善建筑工程质量管理制度，提升质量治理能力和水平，提升建筑工程品质，为推动城乡建设高质量发展不懈奋斗。

易军要求，各地要学以致用、加强交流、创新举措，抓紧制定地方和企业手册，加强手册的宣教学习引导，积极开展手册示范创建活动，强化手册的督查落实，确保手册制度落地见效。

易军强调，各地要牢固树立“红线”意识，继续深入开展安全生产隐患排查，严罚重处责任企业和个人，落实建筑施工安全监管责任，确保建筑施工安全形势总体稳定。

湖北省住建厅党组书记、厅长李昌海以“强化答题

意识 勇于攻坚克难 努力提交质量安全工作满意答卷”为题，围绕提高手册知晓率、提高手册落地运用率、提高试点成果转化率和全面提升质量安全监管效率四个方面，在大会上交流了湖北省贯彻落实手册制度的有关经验做法。上海市住建委、福建省住建厅和中建三局也在会上交流了经验。

会上，住建部质安司负责同志还解读了《国务院办公厅转发住房城乡建设部关于完善质量保障体系提升建筑工程品质指导意见的通知》（国办函〔2019〕92号）。

会后，参会代表先后到中建三局一公司承建的中建·铂公馆、中天六建承建的顶琇西北湖B地块和汉阳市政承建的武汉市月亮湾城市阳台等3个手册示范工程现场，观摩学习手册在住宅、公建、市政基础设施等不同类别项目的试点实践成果。3个项目分别展示了手册落地的创新举措、实用技术及精细施工等方面的经验做法，得到了参会代表的普遍赞誉和高度认同。

住建部相关厅（司）负责同志；各省、自治区、直辖市和新疆生产建设兵团住建主管部门负责同志，工程质量安全处室及质量监督机构主要负责同志；湖北省住建厅党组副书记、副厅长张弘，厅相关处室（单位）负责同志参加了会议。湖北省各市、州住建局（城建局）负责同志，质量安全监督站负责同志列席了会议。

建筑业科技创新暨2018-2019年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)表彰大会

我省再创新辉煌，捧回八樽鲁班金像奖！

■ 文 俊

12月10日，中国建筑业协会在北京会议中心隆重召开建筑业科技创新暨2018-2019年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)表彰大会。

住建部党组成员、副部长易军率住建部建筑市场监管司、工程质量安全监管司、建筑节能与科技司、科技与产业化发展中心，水利部水利工程建设司等负责同志出席会议，中国建筑业协会会长王铁宏、副会长吴慧娟、副会长兼秘书长刘锦章及中国建筑业协会各位副会长等领导出席会议。各地建筑业协会、有关行业建设协会的负责人、获奖企业代表共1800余人参会，其中我省8项获奖项目的企业代表50余人参加会议。

会上，中国建筑业协会副会长吴慧娟宣读了《中国建筑业协会关于颁发2018~2019年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)的决定》。全国共有241项工程荣获2018~2019年度中国建设工程鲁班奖。我省共有8项工程上榜，值得一提的是本次获奖工程涉及武汉、宜昌、鄂州、黄石等市，涵盖了公共建筑、园林工程等

多种类型，都是关系民生、在社会上广受关注、具有经济和社会效益的工程。

住建部易军副部长在会上代表王蒙徽部长向获得鲁班奖的建设者们表示热烈祝贺。他在讲话中勉励获奖企业，要担当起行业领军企业、优秀企业的责任和使命，大力推动建筑工程品质提升，打造中国建造品牌，实现行业更高质量的发展。因此获奖企业要做到：一是要加快完善工程质量管理制；二是要积极创新建筑市场机制；三是要大力提升科技创新能力。

颁奖大会上，湖北广盛建设集团有限责任公司董事长匡玲作为唯一获奖企业代表作经验交流。

在省住建厅的正确指导和大力支持下，省质安协会精心组织、提供指导服务，企业精准实施、攻坚克难，今年再次续写了我省推荐工程百分百登榜的辉煌成绩。这些成绩的取得离不开政府主管部门的正确领导、离不开建设单位的大力支持，更是工程各参建单位共同努力的结果。



我省 4 家检测机构荣获 “2019 年度全国建筑业 AAA 级信用企业”

■ 周艳平



10 月 31 日，中国建筑业协会在合肥召开了全国建筑业 2019 年度 AAA 级信用企业发布会，中国建筑业协会王铁宏会长出席会议并讲话，各地区建筑业（建设）协会负责人和 AAA 级信用企业近 500 人参加了会议。

王铁宏会长在讲话中指出，加快建立与新时代新要求相适应的建筑业信用体系，对推动全行业的可持续和高质

量发展来说，是一项非常紧迫的任务；要将信用建设贯彻到企业经营管理的方方面面，发挥信用评价的激励和约束作用，促进形成“守信光荣 失信可耻”的行业氛围。他强调，要以加强行业信用体系建设来推动工程质量提升。

会上，中国水利水电第八工程局有限公司、北京城建亚泰建设集团有限公司、山东金城建设有限公司就加强信用体系建设、提高风险意识、打造企业品牌、履行社会责任等方面进行了经验交流。会议还邀请了哈尔滨工业大学王要武教授对我国建筑业发展状况作了专题讲座。

我省四家检测机构：湖北省建筑工程质量监督检验测试中心、湖北建夷检验检测中心有限公司、湖北中精衡建筑检测技术有限责任公司、湖北天衡工程质量检测有限公司和全国其它 81 家检测机构一起被评为“2019 年度全国建筑业 AAA 级信用企业”。

住建部《县（市）城镇工程质量问题及治理模式研究》课题通过评审

■ 曹天书

11 月 20 日，省质安总站、华中科技大学等单位联合承担的住建部《县（市）城镇工程质量问题及治理模式研究》课题在北京通过结题评审。住建部工程质量安全监管司副司长陈波出席评审会。

在听取了课题组研究成果的汇报、审阅了提交的课题报告后，评审组认为，课题组完成了合同约定的研究任务，技术路线清晰，资料齐全完整，内容翔实可靠，符合验收要求。课题报告基于实地调查研究的基础上，运用系统分析法，围绕“行业质量监管、参建单位质量管理、工程实体质量监管”3 个维度，研究分析了

县（市）城镇工程质量现状和监管模式，梳理出了 8 大突出矛盾，提出了以治理为核心理念的县（市）城镇工程质量监管治理模式的建议，为强化县（市）城镇工程质量监管提供了理论依据，具有很强的实践性、指导性。研究成果总体达到国内先进水平，一致同意通过验收。

陈波指出，开展《县（市）城镇工程质量问题及治理模式研究》课题意义重大，是深化“放管服”改革的重要方向，是建设美丽乡村的根本要求，是满足人们对美好生活的需求的具体举措。课题组采用“产学研”结合模式，研究工作组织有



序、调查充分、分析合理、成果丰硕，达到了预期目标。课题报告界定了县（市）城镇工程质量治理的概念，建立了县（市）城镇工程质量治理的理论框架，提出了针对性的监管措施，对提升县（市）城镇工程质量管理水平，促进县（市）城镇建设可持续发展，具有较高的指导参考价值。下一步，要持续深化课题研究，加快成果的推广应用。



省建设工程质量检测行业“不忘初心 牢记使命 我是检测人”主题演讲活动举行

■ 周艳平

11月15日,省质安协会在纽宾凯新时代国际酒店8楼新时代厅举行了“不忘初心 牢记使命 我是检测人”主题演讲决赛,以讲述全省建设工程质量检测行业自己故事的方式,激励整个行业回望初心、铭记初心、牢记使命、践行使命,展现了广大检测人立足岗位、爱岗敬业、追求卓越、无私奉献的良好精神风貌。襄阳市质监站副站长黄先明担任此次比赛的评审组长,检测行业知名专家章杰、蓝鹰、罗津辉、谭睿担任评委。中建协质量管理与监督检测分会副会长杨玉江应邀出席会议并担任此次比赛的监审委员,省质安协会副会长沈志

勇、蔡旭东,协会秘书长祝汉香及各相关检测机构负责人计近100人参加会议。

演讲比赛活动自9月份开展以来,全省各检测会员单位积极参与,充分挖掘典型事迹,共推荐34名选手参与演讲。经过认真初选,确定20名演讲者进入决赛。决赛选手均来自一线检测岗位,经过现场演讲、评比打分,评选出一等奖2名,二等奖3名,三等奖5名,优秀奖10名,优秀组织单位8家。

决赛中,演讲者孙珊说,检测工作没有诗情画意的浪漫,有的只是钢筋水泥、建筑材料和枯燥的检测数据,



有的只是风吹雨淋、风吹雪打的环境；演讲者张纯说，检测工作很苦很累，但我们不后悔，只有不忘肩上的责任，才能成为一名合格的检测人；演讲者贺冀说，做一行爱一行，爱岗敬业是我坚定的信念，持之以恒是我坚守的目标；演讲者张霖晞说，检测工作不平凡，不琐碎，因为人民高品质的诗意栖居是检测人用平凡、琐碎构造出来的；演讲者李星说，我们能安全而舒适地工作和生活，不是因为我们建设工程质量本来就，而是因为有那么一群检测人，在为我们的工程质量负重前进；演讲者李玉文说，检测行业在不停的发展，也许 20 年以后我们接触到的是更先进的设备，更精准的数据，但这薪火相传的精神，我定会永远刻在我的心中！……

20 名演讲者用朴质、生动的语言从不同角度、满

怀激情地讲述了检测人投身我省建筑业、与行业共成长的事迹，感人肺腑、催人奋进，引起了现场强烈共鸣，激发了大家在本职岗位上守初心，践使命，努力做新一代砥砺前行、奋发上进的检测人。

最后，杨会长作总结讲话，他对各位获奖选手表示热烈地祝贺，对各位评委的努力工作表示感谢。他在会上指出我国检验检测行业“小、散、弱”的基本面貌有待改变，检测人要保持科学、公正、真实、准确、高效地开展检测活动的初心，要保持为建设工程质量保驾护航的使命，要有责任与担当、要敢追求与创新、要讲诚实与诚信，这样才能创造出无愧于历史、无愧于时代、无愧于人民的丰功伟绩！他希望湖北省建设工程质量检测同行们能不忘初心，坚定信念，立足本职，做好实事，守住底线，勇攀高峰！



11 月 22 日，鄂西北区域建设工程安全文明标准化暨绿色施工现场观摩会在襄阳召开，厅党组副书记、副厅长张弘出席会议。

此次活动在中天六建的襄阳吾悦广场项目和中建三局集团有限公司的樊西综合管廊项目进行，主要观摩建筑起重机械“一体化”管理、智慧工地、绿色施工等特色亮点。



张弘强调，各地各企业要以住建部在湖北召开的建筑工程品质提升推进会暨推行工程质量安全手册观摩会为契机，尽快拿出措施，扎实推进《工程质量安全手册》贯彻实施；在岁末年初之际，各地各企业要高度重视，积极行动，做好冬季施工准备，切实抓好安全生产工作；同时，要加大创新力度，利用新技术、新工艺、新方法抓好工程质量安全工作。襄阳市作为省际副中心城市，要积极试点推行住房说明书制度，为全省抓好住房质量先行先试，走出新路子。

襄阳、荆州、十堰、荆门、随州等地区建设主管部门负责同志和建筑业企业代表近 600 余人参加观摩活动。

鄂西北区域建设工程安全文明标准化暨绿色施工现场观摩会在襄阳召开

■ 省质安总站

荆州市住建局督办棚户区 and 城镇老旧小区改造工作

■ 荆州市住建局

11月5日至6日，荆州市住建局党组成员、副局长张宏带领督查组前往松滋市、石首市、公安县调研督办棚户区和城镇老旧小区改造工作。

张宏一行通过查阅资料、查看工程形象进度对2019年棚户区、城镇老旧小区改造目标任务进行了督办。张宏强调，各地政府要高度重视棚户区和城镇老旧小区改造工作，坚持以人民为中心的发展思想，提高政治站位，

抢抓政策机遇，积极争取政策和资金支持，切实增强人民群众的获得感和幸福感。尤其是城镇老旧小区改造，要坚持“两手抓”，既要抓“硬环境”的改造提升，又要抓小区管理、服务体系等“软环境”的提升，全面规范城镇老旧小区物业管理，探索物业运营新模式，引导居民群众共同参与小区物业管理，逐步建立规范和居民满意的管理体系。

宜昌建筑业高质量发展会议召开

■ 宜昌市住建局

10月31日，宜昌市建筑业高质量发展大会召开。会议强调，要坚持绿色引领，重点聚焦市场主体培育、行业转型升级、营商环境优化、人才队伍建设，加快转型升级，不断开创建筑业高质量发展新局面。

会议指出，市委、市政府高度重视建筑业的发展，近年来相继推出系列举措，推动建筑业成为近年来首个突破千亿产值的产业，为全市落实“六稳”工作作出了重要贡献。当前，建筑业发展质效越来越高、机遇越来越好、环境越来越优，要瞄准新定位、抢抓新机遇，更加坚定信心、积极作为，努力取得发展新业绩。

会议强调，对标高质量发展要求，对标先进城市，宜昌建筑业要找准突破口、着力点，在优化产业结构、完善组织模式、提升队伍素质、增强创新能力、改进建造方式、提高发展水平上下足功夫。要聚焦市场主体培育，引导企业以市场为导向深化改革创新，向产业链上下游延伸，努力走出宜昌、走向全国、走向世界。要聚焦行业转型升级，力推装配式建造、绿色建造，实现由要素驱动转变为创新驱动，由数量取胜转变为质量取胜，由粗放发展转变为绿色发展。要聚焦营商环境优化，打造公平市场环境，减轻企业负担，加快诚信体系建设，着力破解产业发展中的痛点、堵点、难点问题。要聚焦人才队伍建设，构建以企业为主

体、市场为导向、产学研相结合的技术创新体系，大力引进高端技术人才、研发人才、新兴产业人才，为建筑业高质量发展提供高质量人才支撑。

会议要求，要建立“市级统筹、分级负责、部门联动”的工作机制，形成整体联动的合力。要深化“双千”服务活动，多出“硬招”“实招”“新招”，提升精准服务的能力。要寓管理于服务，依法严肃查处违法违规行为，督促企业保持守牢红线底线的定力。

会上，市政府为第一届“宜昌十强建筑企业”命名授牌，对部分表现突出的企业予以奖励。宜昌市住建局报告了建筑业发展情况。近年来，宜昌市建筑业经济总量逐年攀升，税收贡献稳步增长，建筑企业不断壮大，工程创优全省领先。2018年，建筑业产值达到1057.3亿元，迈过千亿大关，开启了高质量发展的崭新篇章。

下一步，市住建局将以贯彻落实本次会议精神和《关于促进建筑业高质量发展的意见》精神为核心，在扶持企业做优做强、深化行业绿色发展、提升产业创新能力、优化营商环境、加强安全质量监管和培育产业工人队伍等发面持续发力，务实重行、担当尽责，推动新时代宜昌建筑业高质量发展行稳致远、阔步前行。

大东湖核心区污水传输系统工程全过程质量控制管理咨询签约暨启动会召开

■ 文 俊



12月26日，大东湖核心区污水传输系统工程全过程质量控制管理咨询签约暨启动会在武汉召开，中施企协总工委办公室副主任张宇翔，协会专家组，武汉市城投集团、

中建三局、中建三局绿投公司、中建三局基建投公司、中建三局安装公司代表等出席；省质安协会作为推荐单位参加了启动会。

全过程质量控制管理咨询切实体现了中施企协服务企业、服务行业的理念，是极具特色的有效举措。会上，张宇翔介绍了中施企协全过程质量控制管理咨询工作的基本情况，中建三局通过视频和 PPT 对项目进行了汇报，张宇翔与大东湖深隧项目公司总经理阮超签署了全过程质量控制管理咨询协议书。

签约仪式结束后，专家组进行了现场咨询服务，查看了项目建设情况和相关资料，对项目实体质量水平进行了点评，对质量管理体系建设、过程质量控制的经验做法进

行了讲解，项目参建各方还与专家就工程在设计、施工等方面的技术难点进行了交流和讨论。下一步，大东湖核心区污水传输系统工程将以线上管理咨询、线下现场指导的方式，稳步推进。

大东湖深隧项目是武汉市重点民生工程，作为湖北省首个参与全过程质量控制管理咨询的项目，也是全国第一个参与全过程质量控制管理咨询的市政项目（不含轨道交通），意义重大，通过全过程质量控制管理咨询，中建三局必将担当起行业领军企业的责任与使命，精心组织，精细施工，打造高品质工程，为湖北省未来更多项目参与到全过程质量控制管理咨询起到模范表率作用。





科技 创新 发展

——跨区域工程质量检测新技术交流大会圆满结束

■ 周艳平



12月28日,湖北省质安协会和武汉建筑业协会在武汉联合主办以“科技·创新·发展”为主题的建设工程质量检测新技术交流大会,中岩科技和中岩培训联合承办此次会议,省质安总站、省质安协会、云南省工程检测协会、河南省建设工程质量监督检测行业协会、武汉建筑业协会、中岩科技、中岩培训等相关负责人出席此次会议,来自湖北、湖南、河南、云南等省市的300多位工程质量检测同仁们参加会议,逾万名检测行业从业人员通过一直播观看了此次大会的视频,交流大会在全国检测行业内引起很大反映。

本次大会邀请到来自北京、上海、广东、湖南、河南、江苏、湖北等地的8位专家进行主题演讲,国家市场监管

总局相关部门领导介绍了中国检验检测行业资质认定管理制度和检验检测行业资源最新数据;湖南中大检测集团有限公司总裁梁波分享主题《检测企业红海突围发展之路探讨》,讲述企业战略管理理念,“未来不是预测出来的,未来是创造出来的”“不走出去,家就是你的世界;走出去,世界就是你的家”等观点给予检测单位管理者新的启迪和思考;河南省基本建设科学实验研究院院长李珉安分享主题《建设工程质量检测创新管理》,结合工程检测行业现状与存在的问题,介绍了本单位工程质量检测创新管理的先进经验,总之一句话,企业管理要因地制宜,合适的就是最好的;上海勘察设计院(集团)有限公司副总工程师褚伟洪分享主题《超深基坑自动化监控集成与风险智

科技·创新·发展

建设工程质量检测「新技术」交流大会

湖北·武汉
2019.12.28



能预警技术及应用》，针对超深基坑超前检测难、变形精准实时感知难、风险智能预警难三大技术难题，研发了可以集成多源传感器的GIS+BIM远程自动化监控平台，实现超深基坑风险的智能分析和预警；广东建筑消防设施检测中心总工吴保柱分享主题《建筑防火及消防设施检测》，详细介绍了消防检测技术依据、建筑防火检测的内容和方法、建筑内部装修检查对消防的影响、如何进行消防设施检测等内容；昆山建设工程质量检测中心技术研发部主任顾盛分享主题《钢筋套筒灌浆连接质量检测的成套关键技术》，介绍了团队自主研发了出浆口超声法和出浆口冲击法定性快速检测灌浆是否饱满，同时研发了内窥镜法定量检测灌浆饱满度和套筒内钢筋插入深度；灌浆料实体强度检测则是利用灌浆料抗压强度与其表面硬度存在较好的相关性，研发了表面硬度法，最终形成了钢筋套筒灌浆连接质量检测的成套关键技术；中岩科技总工杨永波分享主题《基本光学测量的三维变形测量技术》，采用基于视觉测量技术，对采集图像进行低质量图像高分辨分析，并基于双站测量原理，实现位移变形的三维测量，针对测量中的关键技

术，有针对性地介绍了相应的处理方式及实现方法；中岩培训总经理李万龙分享主题《建设工程质量检测单位人员管理新模式》，针对当前检测行业现状，提出中岩培训的培训模式与理念，走差异化课程设计路线，采用理论与实操相结合的方式对检测人员实行分层培训。另外，积极开发线上培训课程，为更多的检测机构和从业人员提供服务，并对线下+线上的人才管理工具包进行了现场展示和体验。

本次会议意为为建设工程质量检测行业，搭建一个平台，集各家之所长，学习与交流检测行业的新技术、新方法，思考与探讨检测行业的新思路、新趋势，共同营造一个诚实、守信、健康的检测市场环境。

本次大会为公益性质，得到湖南中大检测集团有限公司、河南省基本建设科学实验研究院有限公司、上海市建设工程检测协会、广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会、昆山建设工程质量检测中心等单位的大力支持，得到武汉中科创新技术股份有限公司等优秀设备厂商的积极赞助。与会人员纷纷表示这样的大会让人开阔视野，拓宽思路，涉取知识，获益匪浅。

远安多措并举全力推进生活垃圾分类工作

■ 王学寅

为进一步推进生活垃圾分类工作，远安县城管局积极探索，勇于实践，多措并举，逐步建立和完善垃圾分类工作机制，全面提升垃圾减量化、资源化、无害化处置水平。

一是落实组织领导体系。出台《远安县城生活垃圾分类无害化处理全达标三年行动实施方案》和《远安县城生活垃圾分类实施方案》，成立了生活垃圾分类工作领导小组，召开了全县动员会和推进会，明确了2018-2020年各年度工作目标，将开展垃圾分类宣传教育、公共区域软硬件提升、垃圾分类实施情况监督检查等内容作为实施重点，进一步明确了各单位职责分工，按计划、按步骤有序实施垃圾分类相关工作。

二是完善收运网络体系。争取债券资金3200万元，在全县设置4500个分类垃圾桶、310处垃圾分类投放点和35处可再生资源回收站点，新购置分类垃圾专用车辆111台，升级改造城区和各乡镇垃圾中转站8座，新建2座。全县现有已建成生活垃圾卫生填埋场一座，建筑垃圾消纳场正在紧锣密鼓建设中，餐厨垃圾处理场已进入征地阶段，即将开工建设。目前，硬件设施基本能满足鸣凤城区及乡镇集镇生活垃圾分类工作需求。

三是狠抓典型示范引路。洋坪镇三板村从2015年底启动开展垃圾分类工作，如今，废除了全村的敞口垃圾池和垃圾集并房，制定

《三板村垃圾分类处理方案》，探索出“垃圾不落地”模式。2018年，在城区栖凤阳光小区开展垃圾分类示范小区试点建设，通过一年来的分类引导和志愿活动，并采取系列奖励激励措施，小区垃圾分类准确率达到80%以上。目前，城区8个社区和各乡镇10个村农村生活垃圾分类试点建设稳步推进。

四是强化宣传引导分类。制定了《远安县生活垃圾分类宣传工作方案》，通过各媒体刊发稿件120余篇，推送垃圾分类微信宣传50余期，设置宣传标语播放点2000余处、宣传展板200余处、小区电梯视频宣传100处、公益广告120余条块。编发《远安县城生活垃圾分类工作指引》和倡议书3万余册，开展垃圾分类知识宣讲进机关、进校园、进社区，组织宣讲活动70余场次，群众对垃圾分类的知晓度和参与率显著提升。

五是强化督导正确分类。2019年，县委、县政府将垃圾分类工作纳入全县综合目标责任考核。10月，出台了《远安县生活垃圾分类工作考核办法》，对工作重点、考核标准进行了具体规定。10月底，县城管局作为“不忘初心、牢记使命”主题教育“8+6”专项整治中的垃圾分类专项整治牵头单位，针对各责任单位印发工作提示清单，组织专班人员对17个县直单位和7个乡镇开展了专项督导，督促垃圾分类工作落到实处。

枣阳市质监站精简审批流程 提高服务质量

■ 丁同新 张 群

在“不忘初心、牢记使命”主题教育期间，枣阳市质监站深入在建项目，围绕本职工作开展“换位体验问初心、为民解难担使命”活动。针对此次换位体验中群众反映的项目办理质量安全监督手续审批较慢问题，市质监站召开专题会议，研究制定解决方案，努力优化审批流程，全面改进工作。

一是专人专岗，一站受理、一次告知。以此次换位体验为契机，结合问题的整改，按照深化“放管服”改

革的总要求，在枣阳市行政服务中心设立质量安全监督受理窗口，专人专岗，一站式受理质量安全报监手续。质监站还制作了《一次性告知书》，让前来办事的群众一目了然，知道该提供哪些资料，以及有什么要求。避免或减少了办事人员在多个窗口、科室往复跑路的麻烦。

二是网上办理，让数据多跑路。结合全省推广应用的工程质量安全监督一体化平台，实现数据资料网上受理、网上审核，让数据多跑路，让人少跑路。

2019 年湖北省建设工程质量检测知识竞赛结果揭晓

■ 周艳平

为进一步提升工程质量检测行业整体学习氛围,提高检测从业人员专业技能水平,弘扬检测人员爱岗敬业精神。近期,省质安协会和武汉建筑业协会采用线上统一平台答题方式联合开展了检测知识竞赛活动。

11 月 12 日开始,相关专家对竞赛题目进行了认真的讨论和审核,通过反复论证最终确定了试题。11 月 20 日,省质安协会发布了竞赛通知,网上竞赛从 12 月 2 日开始,12 月 6 日结束。全省工程检测机构踊跃报名参加,共计 260 家单位 4034 人参加竞赛。

本次大赛报名人数达 4275 人,实际参加考试人数:4034 人,,占全部从业人员的 48.28% (网上登记检测从业人员 8355 人)。参加考试人数中,武汉市 1932 人,宜昌市 443 人,襄阳市 438 人,荆州市 123 人,十堰市 150 人,黄石市 154 人,黄冈市 85 人,荆门市 95 人,咸宁市 13 人,恩施州 227 人,仙桃市 72 人,鄂州市 34 人,孝感市 104 人,随州市 68 人,天门市 27 人,潜江市 65 人,神农架林区 4 人。

参加各专项考试人次分别为:地基基础工程检测专项 973 人,主体结构及设备安装工程检测专项 1032 人,钢结构工程检测专项 301 人,建筑节能检测专项 417 人,室内环境检测专项 374 人,见证取样检测专项 1690 人,累计考试人次为:4787 人次。

本次竞赛共计 260 家单位报名参加,占网上登记检测机构(含分支机构,不含外省备案机构共 422 家)数量的 61.61%; 参赛人数在 100 人以上的单位有 2 家,50 人以上的单位 11 家; 参加竞赛比例(网上登记检测人数与参加考试检测人数之比)达到 100% 及以上的单

位为 32 家,占比:12.31%; 参加竞赛比例达到 60% 及以上的单位有 148 家,占比:56.92 %。

本次竞赛考试中,90 分及以上人数达 171 人,占比 3.57%; 80-89 分的人数 821 人,占比 17.15%; 70-79 分的人数 1295 人,占比 27.05%; 60-69 分的人数 1146 人,占比 23.94%; 60 分以下人数 1354 人,占比 28.28%。

根据参赛选手成绩,取各专项前 10% 的参赛人数为获奖人数,武汉中和工程技术有限公司熊军、刘婵等 169 人荣获见证取样检测专项奖; 湖北省建筑工程质量监督检验测试中心李刚、湖北永拓工程检测有限公司李圣等 97 人荣获地基基础工程检测专项奖; 武汉科大联航工程技术有限公司杨徐、湖北中钢安环院建设工程检测有限公司蔺云珍等 103 人荣获主体结构及设备安装工程检测专项奖; 武汉中和工程技术有限公司汪圣锋、宋致辉等荣获钢结构工程检测专项奖; 武汉华中科技大学土木工程检测中心郑享明、武汉轻工工程技术有限公司周晨露等 42 人荣获建筑节能检测专项奖; 湖北科臻建设工程检测有限公司龚青淼、湖北建夷检验检测中心有限公司滕春玲等 37 人荣获室内环境检测专项奖。武汉润置工程技术检测有限公司、黄梅县建筑工程材料检测中心等 148 家检测机构荣获优秀组织单位; 武汉科大联航工程技术有限公司、武汉华中科技大学土木工程检测中心等 52 家单位荣获优胜单位。

此次活动的开展极大地调动了各检测机构爱岗敬业、学习技术的热情,对各检测机构认清自身实力和了解同行的专业技能水平搭建了一个统一的平台,意义深远。

三是精简审批要件。对办理质量安全监督手续所需的要件资料,原需 11 项。本次整改要求,除法律明确规定的要件之外,一律取消。经过整改,要件资料精简为 7 项,减少了 4 项。

四是缩短审批时限。在资料齐全的前提下,以往审批时限要求是在 5 个工作日内办结。此次整改后,要求在 2 个工作日内办结。“加班加点、随叫随到”和“不分上下班”已经成为工作常态。

五是热情服务,耐心解释。市质监站要求,全体干部职工要视前来办事的群众为自己的亲人,热情服务、微笑服务,一视同仁,主动让座,躬身递上一杯温水。对要件齐全的,质监站还推行立等办结、当场办结的做法; 对要件资料不齐全的,要耐心做好解释,并给予相应的指导,争取他们的理解,以便尽快完善资料,早日完成审批。

此次整改提升了服务质量,提高了服务效率,也提高了群众满意度。



2019 年湖北省建筑工程施工资料管理培训班在汉举行

■ 文 俊

为深入贯彻落实工程质量安全手册，加强施工现场管控，进一步规范我省建筑工程施工资料的编制和管理工作，12月5日，省质安协会在武汉组织举办了2019年湖北省建筑工程施工资料管理培训班。各市（州）质监站和关联协会有关人员以及施工企业技术人员、资料员等共计400余人参加了培训。

此次培训注重理论与实践相结合，邀请到中建三局二公司企业高级讲师孙雪梅进行现场授课，主要围绕湖北省建筑工程资料管理常见问题和《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018、《建筑装饰装修工

程质量验收标准》GB50210-2018有关施工资料的内容进行讲解。孙雪梅结合具体实例，就工程项目资料的管理、验收及整理要点作了详细阐述，明确施工单位在工程资料的形成、积累、编制方面要与工程进度保持同步，特别针对资料整理过程中容易出现的问题进行了深入剖析。

通过培训学习，与会代表一致认为学习内容丰富，主题鲜明，授课效果好，课程理论联系实际容易掌握，对今后做好项目资料管理工作具有很好的指导作用。





总结促提高 实干创佳绩 省质安总站召开 2019 年度总结大会

■ 刘玉林

12 月 26 日，省质安总站召开工作总结大会。站长叶兵主持会议，全体职工参加会议。

2019 年，省质安总站在省住建厅的坚强领导下，坚持以满足人民群众对美好生活的需求为己任，认真履行质量安全监督职能，大力开展监督检查，督促各方落实质量安全主体责任，全力防范安全生产事故，全面完成各项工作。

展望 2020 年，省质安总站将继续坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引，进一步巩固“不忘

初心、牢记使命”主题教育成果，坚决整治形式主义、官僚主义，为实现全面小康社会不断努力。按照省住建厅的决策部署，加大危大工程监管，强化突出问题治理，持续推行工程质量安全手册，为提升全省工程质量安全水平不懈奋斗。

会上，全体职工结合各自岗位职责，从德、能、勤、绩、廉等方面分别进行了年度工作总结，分管领导逐一进行了点评。



黄石建设工程安全质量标准化现场观摩会召开

■ 黄石市住建局

近日，黄石市建设工程安全质量标准化现场观摩会在碧桂园磁湖半岛二标段召开。市住建局局长余常晏强调，要充分认识和高度重视建筑安全标准化工作，压实企业的主体责任，提升部门监管水平，及时消除施工现场安全隐患，有效防范和遏制建筑安全事故。

会上，碧桂园集团湖北区域公司、中天建设集团作了安全质量管理经验交流。会议期间，全体参会代表观摩了碧桂园磁湖半岛二标段项目安全质量标准化及扬

尘防控文明施工成果展示。

此次观摩会是进一步推进和提升全市建设工程质量和安全生产管理工作水平，突出文明施工、彰显绿色环保理念的重要举措，对促进全市建筑工程绿色施工及安全质量标准化起到了良好示范引领作用。

市住建局、市应急局、市消防支队，大冶市、阳新县、各城区建设主管部门、各安全质量站站长，黄石地区在建项目建设单位负责人、施工单位项目经理和安全员、监理单位负责人共 600 余人参加会议。



襄阳召开住宅工程按套出具合格证试点工作会议

■ 肖 俊

为贯彻落实《国务院办公厅转发住房城乡建设部关于完善质量保障体系提升建筑工程品质指导意见的通知》精神,按照省住建厅《关于开展住宅工程按套出具合格证试点的通知》要求,12月5日上午,在市住建局质监站七楼会议室召开了住宅工程按套出具合格证试点工作推进会。市住建局质监站班子成员、站属相关科室、高新区建设局、襄州区质监站及市区开发企业共计90余人参加了此次会议。

会上,绿地集团襄阳置业有限公司、碧桂园集团、湖北宏泰房地产开发有限公司、民发实业集团有限公司、襄阳风神房地产开发有限公司、襄阳融侨房地产开发有限公司、襄阳华琛房地产开发有限公司、襄阳九唐房地产开发有限公司、襄阳海容房地产开发有限公司、襄阳弘展房地产开发有限公司等十家开发企业代表针对合格证试点工作提出了各自的看法、建议并作了发言。市住建局质监站副站长针对各开发企业提出的问题进行了解答,并对试点工作进行了安排布署。襄阳作为湖北省按套出具合格证的试点城市,各开发企业要积极响应,做到“两个必须”:必须在

2019年12月底前将企业的合格证样式报项目所在区域质监站备案,2020年1月起在全市项目竣工验收时推行使用;必须在2020年5月1日前将细化的“两书”(即商品住宅使用说明书和住宅质量保证书)样板报市、区质监站备案。

会后,市住建局质监站站长对“两书一证”工作提出了四点要求:一、各开发企业要统一思想,提高站位,增强服务意识,确保试点工作按时间节点稳步推进;二、做好前期各项基础性工作,“两书一证”内容全面不漏项,让住户放心;三、各参会人员要高度重视,迅速行动,按照此次会议的要求及时间节点,高质高效地完成推行工作;四、充分利用新闻媒体、网络平台,加大对“两书一证”试点工作的宣传报道。

下一步,市质监站将加强对分户验收监管工作,探索建立分户验收公示制度,为“两书一证”推广提供前置条件,并在2020年9月举办合格证试点工作交流会,总结分析试点工作,形成可复制、可推广的经验做法,形成统一样式、统一内容的“两书一证”,全市推行,同时向省住建厅报告,在襄阳召开现场观摩会,全省推行。